

Les Portes de Feytiat

LE MAG ÉCONOMIQUE



Don de sang

TOUT LE MONDE PEUT AVOIR BESOIN D'UN... EN DÉCEMBRE AUSSI DONNEZ VOTRE SANG!

PARC ACTIVITES "LES PORTES DE FEYTIAT"
Locaux de ISS Hygiène et Prévention
8 rue d'Arsonval
JEUDI 5 DECEMBRE 10H - 15H30
[Inscription sur Resadon.fr](https://www.resadon.fr)

ÊTRE BIEN HYDRATÉ - NE PAS ÊTRE À JEUN - ÊTRE ÂGÉ DE 18 ANS - SE MUNIR D'UNE PIÈCE D'IDENTITÉ.

dondesang.efs.sante.fr

© 2007-2019 EFS



• Les Matières et les Couleurs
de demain

Marché DU Carrelage

P.A. du Ponteix - 15 rue Ampère - 87220 FEYTIAT
Tél. : 05 55 30 13 28 - marche-du-carrelage@wanadoo.fr



LA POSTE

BRANCHE SERVICES-COURRIER-COLIS
ÉTABLISSEMENT CŒUR DU LIMOUSIN

Votre espace d'accueil:
La Plateforme de Distribution
du Courrier de FEYTIAT.



Horaires d'ouverture du Centre Courrier de FEYTIAT :

- du lundi au vendredi de **8h30 à 11h** et de **12h à 18h***
- le samedi de **8h30 à 12h**

Heure limite de dépôt des courriers/colis :

- du lundi au vendredi **16h15**
- le samedi de **12h**

**Ventes de timbres, enveloppes, colis, chronopost
et affranchissements de tous vos colis/courriers**

12 RUE DU BAS FARGEAS - 87220 **FEYTIAT**

Tél. : **3634** - Fax : 05 55 49 17 39



CONSTRUIT L'AVENIR

CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES - CHAUDRONNERIE LOURDE - BUREAU D'ÉTUDE

BRISARD-NOGUÈS FEYTIAT intervient dans le domaine de la construction métallique et réalise des services en chaudronnerie lourde. La souplesse d'une PME alliée aux techniques les plus modernes, lui procurent la maîtrise des processus d'étude, de fabrication et de montage.



USINE DU FUTUR
NOUVELLE-AQUITAINE



BRISARD-NOGUÈS FEYTIAT

Parc d'Activités du Ponteix - Rue Arsène d'Arsonval - 87220 Feytiat
05 55 30 57 00 - accueil@brisard-nogues-feytiat.fr



OFFRE SPECIALE -10%

Sur votre projet de rénovation

VOTRE PROJET A TROUVÉ À QUI PARLER !

2 rue Georges Guymener - Forum du Limousin - 87220 FEYTIAT - 05 55 90 73 09

www.batiman.fr



“ÉDITO



Bonjour à toutes et à tous.

Nous arrivons déjà au N°3 de notre bulletin économique ! Le temps passe tellement vite, lorsque les sujets à traiter pour notre parc d'activités sont aussi nombreux...

Depuis le dernier numéro les membres du bureau ont beaucoup travaillé :

- Organisation du barbecue interparcs le 27 juin qui a réuni environ 230 participants de la Zone Nord, Océalim, l'APALS, et les Portes de Feytiat, et qui fût un réel succès, malgré la chaleur caniculaire. Heureusement, la Mairie de Feytiat nous avait prêté son magnifique parc ombragé par des arbres centenaires.
- Organisation de nouveaux petits déjeuners avec toujours autant de participants et des sujets particulièrement intéressants. Le prochain se déroulera le 12 décembre prochain.
- Accompagnement et encadrement d'un jeune stagiaire de L'IUT en 2^e année Tech de Co, pendant 2 mois.
- Réunions avec la Communauté Urbaine autour du projet d'aménagement autour de la route de Toulouse et du secteur de la Valoine.
- Travail sur la signalétique du Parc, avec la Communauté Urbaine de Limoges Métropole (appel d'offre lancé, résultat fin décembre 2019).
- Mise à jour de l'outil créé par l'Agglo pour avoir un état précis des terrains et bâtiments disponibles sur notre parc.
- Réactivation et alimentation de notre page Facebook.
- Intervention dans une classe de seconde du Lycée Marcel Pagnol, à la demande de professeurs, autour des sujets (comment fonctionne une association de parc d'activité ? Quelle est son utilité ? Qu'est-ce que la fonction commerciale dans l'entreprise ? Et comment fonctionnent les entreprises adhérentes ?).
- Organisation en cours avec l'EFS, d'une collecte de sang qui aura lieu sur notre parc, le 5 décembre entre 10h et 15h30. Cette collecte se déroulera dans les locaux de la Société ISS, 8, rue d'Arsonval. Nous comptons sur vous pour venir nous aider à sauver des vies !!!!
- Nous tentons également de développer le nombre d'adhérents, mais également de fidéliser ceux qui sont déjà à nos côtés. Nous avons besoin de vous, pour être plus forts !
- Enfin, un grand projet sur notre Association est en cours d'étude... Je ne peux développer pour le moment, mais j'espère pouvoir le faire sur le prochain numéro...

Nous allons continuer à travailler sur l'ensemble de nos missions, en espérant que les projets en cours pourront aboutir, comme la mise en place d'une signalétique adaptée, le développement de nouvelles entreprises sur nos « terrains en friche », et surtout que les collectivités concernées trouveront un compromis afin que les travaux de sécurisation des sorties 35 et 36 de l'autoroute ainsi que de la traversée du parc soient enfin réalisés !

Je vous souhaite une excellente fin d'année, de belles réussites professionnelles, et de belles fêtes de fin d'année.

Le Président, Thierry RIBIERE

SOMMAIRE”

4 5 ACTUALITÉS

6 LES SERVICES ADHÉRENTS

7 9 SPÉCIAL IMMOBILIER PORTES DE FEYTIAT Acheter, louer ou bâtir sur le parc

10 PORTRAIT : AUDREY LESTRADE

10 PUBLI REPORTAGE : SERI PUB

12 ACTUALITÉS : EFS

13 PUBLI REPORTAGE : ISS

SPÉCIAL IMMOBILIER 15 PUBLI REPORTAGE : Arthur Loyd Notre partenaire immobilier

DIRECTEUR DE PUBLICATION : Thierry RIBIERE

RÉDACTIONNEL : CCI - APDF

PUBLI-REPORTAGES : Anne-Marie MUÏA

CRÉATION MAQUETTE : APCL Services

IMPRESSION : GDS Imprimeurs

PHOTOS COUV : rawpixel.com / Freepik



apcl
Services

PRÉPRESSE - IMPRIMERIE

TRAVAUX PRÉPRESSE

- Maquettes / mise en page
- Traitement fichiers
- Composition texte
- Traitement photos et illustrations
- Épreuves couleurs
- Flashage films
- Brochures
- Catalogues

TRAVAUX D'IMPRESSION

- Cartes de visite et commerciales
- Cartes de vœux et invitations
- Prospectus
- Affiches
- Dépliants, Brochures...
- Circulaires, fiches techniques

4, rue du Bas Fargeas - 87220 FEYTIAT

Tél. 05 55 31 18 18 - apcl@apclservices.com - www.apclservices.com

Parole à la mairie

Les Portes de Feytiat animent avec beaucoup d'enthousiasme la vie des entreprises de la zone.

Notre zone d'activités est ainsi une communauté dynamique qui favorise les échanges fructueux entre les entreprises.

De nouvelles structures ont vu le jour et d'autres projets avancent à leur rythme.

Chaque construction d'entreprise c'est de l'emploi local pour le secteur du bâtiment et des emplois créés pour la suite.

Le projet d'installation d'un complexe cinématographique tant demandé par la population du sud de notre territoire et pour lequel nous nous sommes battus a échoué pour des raisons incompréhensibles. C'est encore un mauvais coup pour notre dynamisme économique !

Un territoire qui n'évolue pas se meurt, alors je tiens à féliciter tous les porteurs de projets et les entrepreneurs qui se battent quotidiennement pour enrichir l'attractivité de notre territoire.

L'économie circulaire sera un secteur à développer dans les prochaines années avec des appels à projet permettant de réutiliser localement les déchets produits.

Économie et environnement ne sont pas contradictoires et c'est le défi de demain que nous devons relever.

Gaston CHASSAIN,

Maire de Feytiat

Vice-Président de Limoges Métropole en charge du développement économique

NÉCROLOGIE

C'est avec stupeur que nous avons appris la disparition de Monsieur **Cyril VIDEAU**, directeur des services techniques de la commune de Feytiat.

Toujours à l'écoute et d'une louable gentillesse, il nous manquera dans les actions que nous menons avec la Mairie.

Michel DUDOGNON (AZUR AUTO), une des figures emblématiques du Parc d'Activités, nous a quitté. Membre actif dans les différentes associations d'entreprises et de locataires, il restera dans l'esprit de ceux qui l'ont côtoyé comme un pionnier de la zone économique.

SÉCURITÉ et Voirie

C'est dans un souci de sécurité et d'accessibilité que les arrêts de bus situés entre les ronds-points de Plaisance et de l'Industrie ont été déplacés et modifiés.

Désormais aux normes pour personnes à mobilité réduite, ils permettent néanmoins à tous de prendre les transports en commun dans de meilleures conditions.



Intervention

AU LYCÉE MARCEL PAGNOL

Le 14 octobre dernier, faisant suite à une demande de Mesdames Garnaud et Méaux, professeurs, Thierry RIBIERE et Nicolas MARCHEIX se sont rendus au Lycée Marcel Pagnol pour rencontrer une classe de seconde Bac Professionnel Communication/Vente.

Le but de cet échange était de présenter notre association et d'expliquer l'intérêt de se regrouper, mais aussi de répondre aux questions sur le monde de l'entreprise et le tissu économique du parc d'activités.

Les élèves de seconde, qui se préparent à faire un choix pour leur orientation n'ont pas manqué d'attention et de questions pour leur avenir professionnel.

Nous pouvons nous réjouir d'avoir répondu à cette attente et souhaitons retrouver quelques-uns/unes de ces jeunes au sein de nos entreprises dans les années à venir.



Nouvelle Carte +

NOUVEAU!

Chefs d'entreprises

Grâce à l'accord conclu entre l'Association des Portes de Feytiat et C.E. Multi-entreprises, proposez des offres grand public et faites profiter vos salariés de nouvelles réductions (billets de cinéma, activités de loisirs, etc.) consultables sur le site : <https://ce-multi-entreprises.fr/>

Contact : lesportesdefeytiat@limoges.cci.fr
Tél. 05 55 45 15 10

TARIFS PRIVILEGE - ACCES C.E. MULTIENTREPRISES

Effectifs de l'entreprise	Tarif HT annuel	Tarif HT annuel remisé
Moins de 5	100,00 €	85,00 €
De 5 à 9	180,00 €	153,00 €
De 10 à 19	285,00 €	242,25 €
De 20 à 29	319,00 €	271,15 €
De 30 à 39	399,00 €	339,15 €
De 40 à 498	441,00 €	374,85 €



“ Barbecue

ANNUEL des Parcs d'activités



27 juin 2019, les prévisions météo prévoyaient la canicule sur la France et plus particulièrement sur Limoges et ils ne s'étaient pas trompés... C'est sous une chaleur écrasante que s'est déroulé le barbecue annuel des Parcs d'activités, APAN/OCEALIM (Limoges Nord et Couzeix, APALS (Limoges Sud), organisé cette année par l'association des Portes de Feytiat. Cela n'a pas empêché les 3 Parcs d'activités d'être présents à ce rendez-vous annuel puisque **plus de 230 personnes, chefs d'entreprises et salariés**, se sont retrouvées dans le magnifique parc heureusement ombragé de la mairie de Feytiat, mis à disposition gracieusement par Monsieur le maire de Feytiat Gaston CHASSAIN et Monsieur Gilbert ROUSSEAU, 1^{er} adjoint. L'assemblée s'est retrouvée dans une ambiance sympathique autour du buffet organisé par le restaurant le Provençal, qui, pour l'occasion, proposait un bar à glaces qui fut très apprécié ! Des animations ont accompagné cette soirée : l'Ecole VOVINAM a fait une démonstration de VIET VO DAO qui permet à beaucoup de découvrir cet art martial vietnamien et Music Performance a assuré l'animation musicale tout au long de la soirée, sans défaillir, ce qui, vu la chaleur ambiante, fut un réel exploit !

Thierry RIBIERE, Président de l'association des Portes de Feytiat, a tenu à remercier chaleureusement les personnes qui ont contribué à la réussite de cette soirée, en particulier les services techniques de la Mairie de Feytiat qui ont assuré la logistique de l'évènement ; Joëlle DUBOIS, toujours très impliquée et très active ; l'équipe dynamique et souriante de Nicolas MARCHEIX du Provençal ; les services de la Chambre de commerce de Limoges et de la Haute-Vienne, qui accompagnent l'association tout au long de l'année.

Demandes d'emploi

“ **Secrétaire-assistante** depuis 6 ans, titulaire d'un BTS et actuellement en poste, recherche un emploi en CDI à temps plein. Compétences : travail en équipe, gestion des priorités, organisation, prise d'initiative, secrétariat classique, logistique, facturation, accueil du public. Formations : sécurité-incendie, gestion des priorités et du stress, PSC1. Centre d'intérêt : pratique du sport automobile, lecture, sport.

“ A la recherche d'un CDI en tant que **Secrétaire-assistante** sur la ville de Feytiat et ses alentours. J'ai quatre ans et demi d'expérience dans ce domaine, acquis en milieu hospitalier en tant que standardiste et par la suite secrétaire assistante en qualité et gestion des risques en contrat d'avenir puis j'ai également exercé un remplacement dans un bureau d'études de VRD du suivi de chantier en tant que secrétaire technique. J'ai une parfaite maîtrise des outils de bureautique, une aisance avec l'informatique et le sens du détail. Dynamique, consciencieuse, organisée et professionnelle je saurai mettre mes compétences au service de votre entreprise.

“ **Assistante administrative polyvalente**, 20 ans d'expérience. Secrétariat, comptabilité, logistique, commerciale, archiviste, ressources humaines. Titulaire du BTS comptabilité & gestion. Permis B + véhicule. Logiciels bureautiques + spécifiques. Esprit d'équipe, réactive, méthodique.

“ Je suis actuellement à la recherche d'un poste de **Technicien de maintenance**. Ayant un diplôme de BTS Electrotechnique et une licence CIME faites en alternance en tant que technicien de maintenance pendant une année, puis une expérience de une année dans le domaine de la maintenance.

“ **Assistante administrative et commerciale polyvalente** cherche poste sur Limoges et alentours à partir de Janvier 2020 suite mutation pour raisons personnelles. Expérience de 8 ans dans le Bordelais.

“ **Chargé de mission RSE** (Responsabilité sociale de l'entreprise). J'ai beaucoup d'intérêt pour la RSE et le développement durable. Diplômé d'un BAC +5 à l'université de Lille, je veux mettre mes connaissances et mon expérience au service d'une entreprise qui souhaite mettre en place ou mener à maturité sa démarche RSE. Déterminé et intègre, mes compétences me rendent polyvalent et je m'adapte aisément. J'aime travailler en équipe et je sais aussi être autonome. Je suis disponible dès décembre 2019.

“ Recherche poste de **Maçon VRD**. Expérience de 5 ans dans les travaux publics pour tranchées et pose de tuyaux, construction de routes, trottoirs et caniveaux, réseaux secs et humides, terrassement, coulage dalles, pose de parpaings, montage de cloisons, panneaux de façades, coffrage et moulage pour pièces en béton armé, joints...

“ De formation supérieure en gestion de la paie et du personnel, j'ai aussi des connaissances en comptabilité et suis à l'aise en bureautique. De récentes expériences m'ont permis d'acquérir un nouveau domaine de compétences, la gestion commerciale (saisie de commandes, traitement de réclamations, devis/facturation...). Je peux aussi assurer des tâches courantes comme l'accueil, la gestion d'agenda, le traitement du courrier, la création de tout document sous Word ou Excel... Mes principales qualités : polyvalente, sérieuse, consciencieuse, discrète. Je recherche un poste d'**Assistante administrative et/ou commerciale**, de préférence en CDI à temps complet mais j'accepte aussi CDD et intérim. Je suis disponible tout de suite.

Offres d'emploi

“ **Entreprise FORNIELES concessionnaire ISO FRANCE Fenêtres et Énergies** recherche à temps complet, en CDI (H/F), un menuisier atelier + pose, niveau V.
Date d'embauche : immédiate.
Rémunération : selon compétences.
Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter Thierry FORNIELES :
Tél. 05 55 30 47 34 ou contact-isoFrance@fornieles.fr

“ **Entreprise FORNIELES concessionnaire ISO FRANCE Fenêtres et Énergies** recherche à temps complet, en CDI (H/F), un commercial auprès des particuliers, niveau IV.
Date d'embauche : immédiate.
Rémunération : selon compétences.
Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter Thierry FORNIELES :
Tél. 05 55 30 47 34 ou contact-isoFrance@fornieles.fr

“ **SARL GHL/Restaurant Apolonia** recherche à temps complet, en CDI (H/F), un second de cuisine, en CDI, niveau V.
Date d'embauche : immédiate.
Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter Audrey LESTRADE,
@ : direction@hotel-limoges-apolonia.com

Pour tous renseignements sur ces demandes, veuillez vous mettre en relation avec l'Association des Portes de Feytiat : lesportesdefeytiat@limoges.cci.fr

INFORMATIONS SUR LES BIENS TRANSMIS PAR LES PROPRIÉTAIRES À L'ASSOCIATION DES PORTES DE FEYTIAT (VOIR CARTE PAGE SUIVANTE)

Bien à louer

Contact : Mme LAUBARY - Tél. 06 87 51 33 49
Bureaux à la location, 21, rue Louis Armand - 87220 FEYTIAT : une grande salle d'accueil, 4 bureaux, 1 salle d'archives, douche et WC.
Superficie/Surface : 198 m², plain-pied.
Accès aux personnes à mobilité réduite : oui.
Disponibilité : immédiate.

Bien à louer

Contact : M. PATIER - Tél. 05 55 31 31 99
Bureaux à la location, 4, rue Marthe Dutheil - 87220 FEYTIAT
Superficie/Surface : 85 m², 1^{er} étage.
Disponibilité : immédiate.

Bien à louer

Contact : M. PATIER - Tél. 05 55 31 31 99
Bureaux à la location, 4, rue Marthe Dutheil - 87220 FEYTIAT
Superficie/Surface : 53 m², plain pied.
Accès aux personnes à mobilité réduite : oui.
Disponibilité : immédiate.

Bien à louer

Contact : M. PATIER - Tél. 05 55 31 31 99
Bureaux à la location, 4, rue Marthe Dutheil - 87220 FEYTIAT
Superficie/Surface : 56 m², plain pied.
Accès aux personnes à mobilité réduite : oui.
Disponibilité : immédiate.

Bien à louer

Contact : M. PATIER - Tél. 05 55 31 31 99
Bureaux à la location, 4, rue Marthe Dutheil - 87220 FEYTIAT
Superficie/Surface : 50 m², plain pied.
Accès aux personnes à mobilité réduite : oui.
Disponibilité : immédiate.

Bien à louer

Contact : M. PATIER - Tél. 05 55 31 31 99
Bureaux à la location, 4, rue Marthe Dutheil - 87220 FEYTIAT
Superficie/Surface : 194 m², RDC + 1^{er} étage.
Accès aux personnes à mobilité réduite : oui.
Disponibilité : immédiate.

Bien à louer

Contact : M. PATIER - Tél. 05 55 31 31 99
Bureaux à la location, 4, rue Marthe Dutheil - 87220 FEYTIAT
Superficie/Surface : 250 m², RDC + 1^{er} étage.
Disponibilité : immédiate.

Bien à louer

Contact : M. Gildas GODIVIER - Tél. 06 80 25 87 82
Locaux Commerciaux à la location, 14, allée Victor Baltard - 87220 FEYTIAT
Superficie/Surface : 700 m² sur une terrain de 1 200 m², hauteur du bâtiment : environ 8 ml.
Accès aux personnes à mobilité réduite : oui.
Disponibilité : immédiate. Loyer : 2 900 €.

Biens à louer

Contact : Robert VION - Tél. 06 62 33 39 92
Mail : roadmaster@hotmail.fr
• Très beau local avec facade vitrée de 160 m², rez-de-chaussée et 1^{er} étage (Bureaux).
• Local de 230 m² avec grand atelier + 3 accès dont un portail électrique sur quai + beau bureau direction + vestiaires hommes et femmes. Nombreux parkings.

Biens à vendre

Contact : Robert VION - Tél. 06 62 33 39 92
Mail : roadmaster@hotmail.fr
• Ensemble de locaux sur terrain 9850 m² avec 6 locaux actuels.
• Terrain 4500 m² avec 80 ml façade, construction libre.

FRANS BONHOMME
www.fransbonhomme.fr



Installé depuis 2003 rue Ampère à Feytiat, **FRANS BONHOMME** a inauguré le 16 octobre 2019 son nouveau point de vente, rue Louis Armand en présence de son PDG **M. Pierre Fleck**, et de **M. Xavier POUJOL**, directeur régional. Ce moment convivial a permis de réunir de nombreux clients, élus et fournisseurs.

Parfaitement situé, ce nouveau site présente de belles perspectives de croissance, par de meilleures conditions d'accueil et de service.

L'EXPERTISE D'UN LEADER
LA PUISSANCE D'UN RÉSEAU

Frans Bonhomme Feytiat

2 rue Louis Armand - 87220 Feytiat

dep271@fransbonhomme.fr Tél. 05 55 30 75 01



Adduction
Eau Potable



Assainissement
Eaux Usées



Assainissement
Eaux Pluviales



3 Ateliers de
chaudronnerie
plastique



Voirie
Aménagement
Urbain



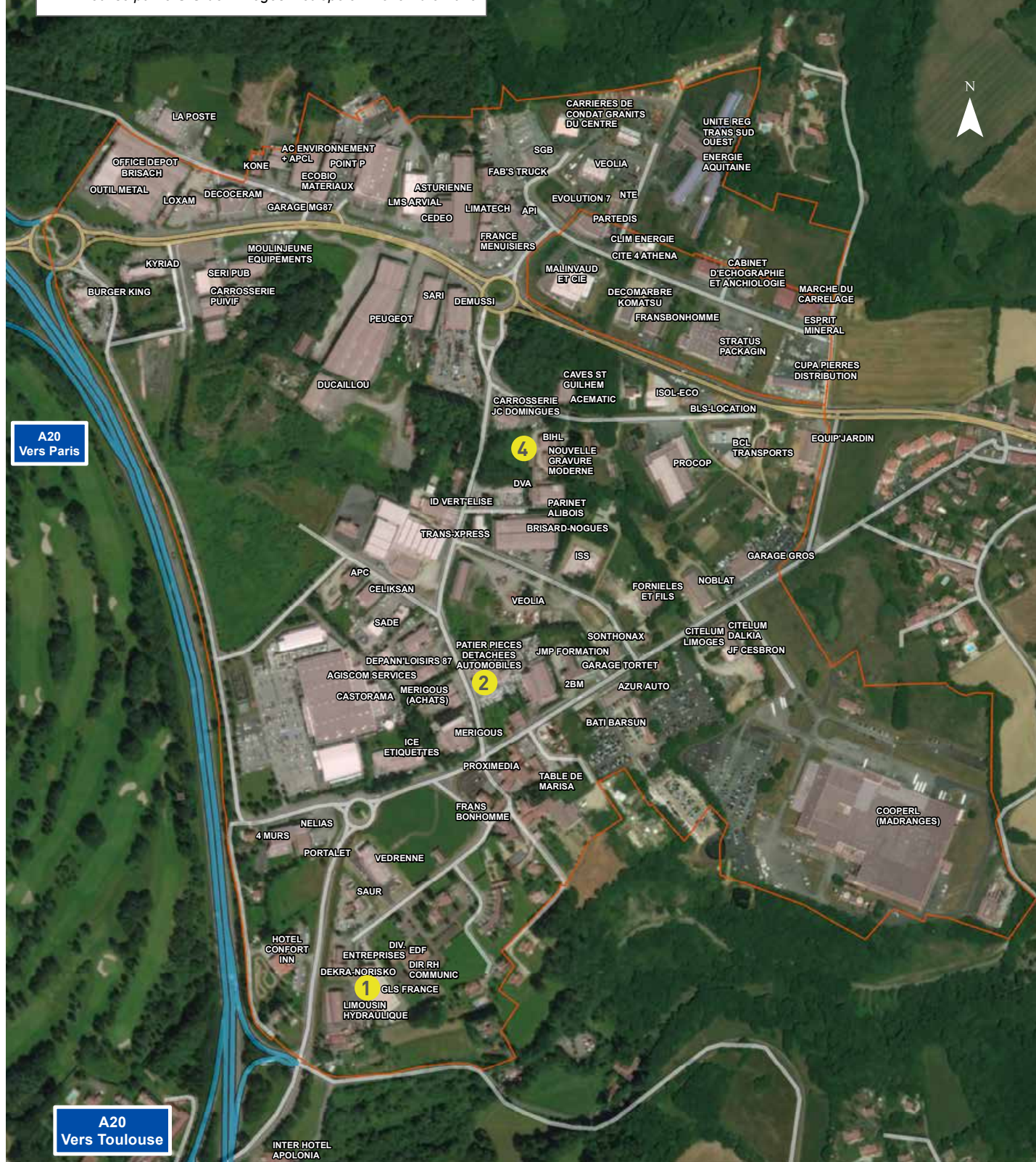
Bâtiment

CARTE DU PARC D'ACTIVITÉS

Parcs d'activités des Portes de Feytiat Recensement des entreprises présentes et des locaux disponibles

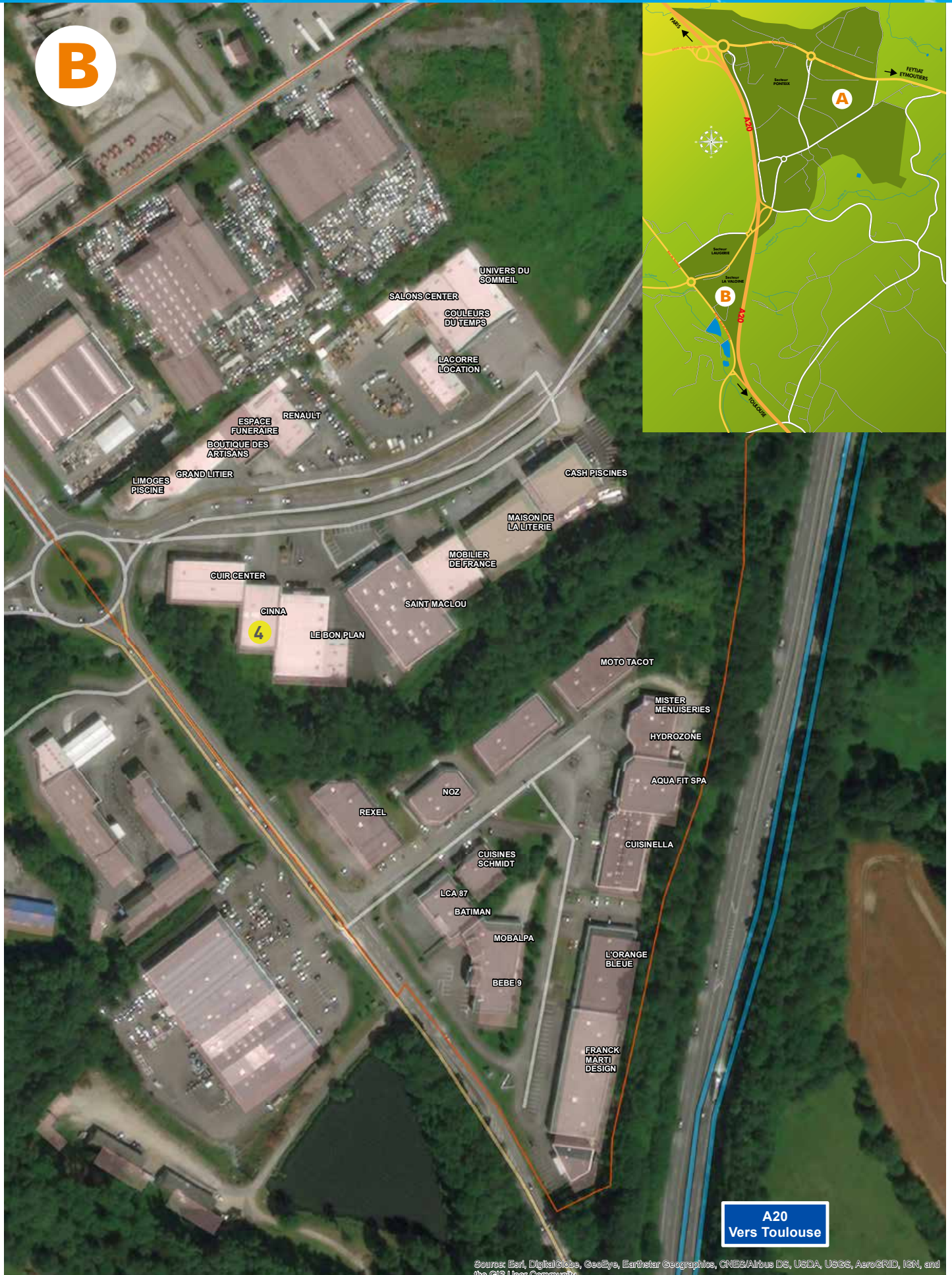


Réalisé par le SIG de Limoges Métropole - Novembre 2019



Source : Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN and the GIS User Community

PLAN DE SITUATION



Audrey LESTRADE HÔTEL APOLONIA

AUDREY LESTRADE : UNE FEMME À 200%

Rien ne prédestinait Audrey Lestrade, avec son bac +4 commerce-distribution, à devenir responsable d'exploitation/directrice d'un établissement hôtelier. Mais parfois les hasards de la vie font bien les choses. Depuis deux ans, elle est la « locomotive » de l'hôtel Apolonia à Feytiat (ex Inter-Hôtel) alors même qu'elle ne connaissait pas Limoges, étant originaire de Poitiers.

« Je fais ce métier par passion. Depuis 10 ans, je ne sais jamais comment vont se dérouler mes journées car, dans une petite structure, on se doit d'être polyvalent. 50 chambres, c'est avoir 50 fois plus d'incertitudes. Puis, j'aime mener à bien des projets pour améliorer l'établissement : salle de fitness, rénovation des chambres du deuxième étage, petit-déjeuner sous forme de buffet..., raconte celle qui affiche sourire et dynamisme. Mon plaisir est de passer du temps avec les clients de 6h30 à 22h et avec mon équipe de 12 personnes, et ces derniers me le rendent bien ».

Possédant un vrai leadership, Audrey est pourtant bien loin de vivre pour les « galons » : « Je ne cours pas après la reconnaissance du titre. Je n'ai aucun égo sur la fonction. Si je pars, l'hôtel continuera de fonctionner. En revanche, si l'équipe n'est plus là, tout s'arrête. Je ne suis qu'un catalyseur afin que l'hôtel tourne sans "couac" ».

Une personnalité entière qu'elle possède également dans ses passions, notamment les véhicules anciens, les belles Anglaises, son papa lui ayant transmis le virus. Et les rallyes touristiques avec l'APVA 86 n'ont plus de secret pour elle.

Agée de 38 ans, féminine, Audrey Lestrade ne se suffit pas d'un 100%. Elle est une femme à 200% tant dans sa vie professionnelle que personnelle.



Audrey Lestrade



Séri-Pub

Pour faire bonne impression

Implantée à Feytiat, la société Sérigraphie, créée par Robert Divry, est spécialisée depuis plus de 40 ans dans l'impression sérigraphique, numérique et textile.

Vous avez des projets d'impression ? Faites appel à l'équipe de Sérigraphie, de véritables professionnels en Limousin, des passionnés de publicité et de sérigraphie, qui jouissent de quarante années d'expérience.

Cette entreprise familiale accompagne sa clientèle depuis la réflexion jusqu'à l'impression des différentes publicités afin de la diriger vers la meilleure solution. Elle est ainsi à l'écoute des éléments de définition et de réflexion autour d'un produit marketing. Quelle que soit la taille (petit ou grand format) et quelle que soit la quantité (petite ou grande série, de 2 à 100 000 autocollants, par exemple), Sérigraphie mettra toute son expertise au service de ses clients avec des prix étudiés et au plus juste. Le bon conseil pour la bonne réponse !

TROIS ATELIERS

Les vastes locaux à Feytiat (avec près de 3 000 m²) se décomposent en trois ateliers aménagés et conformes :

- **Sérigraphie** (machine à plat Thieme format 1400x1000 mm - équipement de découpe massicot et platine) ;
- **Impression textiles** (deux carrousels de 4 et 8 têtes - tunnel - trois presses à chaud) ;
- **Impression numérique** (deux formats de 1370 et 1600 mm - plastification - machine de découpe Zund de 1370 mm), chaque technique ayant des avantages.

La sérigraphie et le numérique s'étalent sur tous les supports sans aucune exception : textile (t-shirts, maillots de sport, vêtements du quotidien, écharpes, parkas, pulls, vêtements professionnels) mais également sur des adhésifs, banderoles, bâches, fanions, panneaux, ainsi que pour le flocage des véhicules... tel le marquage des wagons par décalcomanie de la SNCF (auxquels s'ajoutent des adhésifs). Parmi sa clientèle, on peut citer : Dekra, Legrand, SICAME, ou encore les véhicules de la police nationale (avec un marquage spécial). Sans omettre les associations, les magasins de sport et les professionnels comme les particuliers pour des objets liés à des événementiels.

Pour sa part, le numérique est certes moins onéreux mais a une durée de vie plus limitée (cinq à six ans). Toutefois, il offre une très bonne qualité de résultat grâce à la plastification, qui améliore sa durabilité. L'utilisation en extérieur est évidemment un facteur déterminant dans le choix entre ces deux méthodes.

MADE IN FEYTIAT

Avec Sérigraphie, rien n'est sous-traité : tous les travaux sont réalisés dans les ateliers feytiatois avec des équipes autonomes pour chaque étape, ce qui permet d'avoir des délais raccourcis de fabrication.

« Nous partageons l'idée qu'une bonne publicité l'est d'abord par l'originalité de l'idée et qu'elle mérite dans un second temps l'intelligence pour la coucher sur une feuille ou en relever les traits esthétiques », conclut Robert Divry, à la tête de Sérigraphie, dont l'avenir est bel et bien de rester dans le giron familial.

Séri-Pub

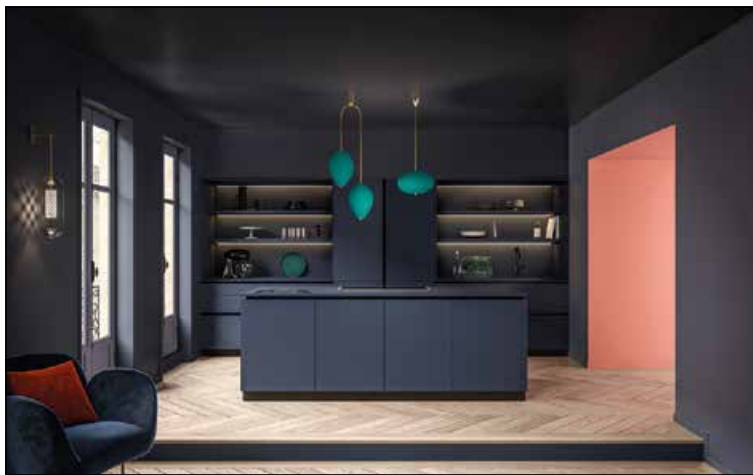
ZI le Ponteix - 87220 FEYTIAT

Tél. 05 55 01 23 22

Mail : seri-pub@orange.fr

Site internet : www.seri-pub-87.fr





MOBALPA

Unique, comme vous.



300 VEHICULES NEUFS ET OCCASIONS MULTI-MARQUES

05 55 06 25 14 | contact@garage-gros.com | 6 rue Jean Mermoz - 87220 FEYTIAT | www.garage-gros.com



APOLONIA

Limoges sud



Rue de l'Essart
ZI du Ponteix
87220 FEYTIAT

Tél. 05 55 06 14 60



Réception 24/24



Parking



Restaurant



Soirée Etape



Bar



Terrasse

www.hotel-limoges-apolonia.com

**Parce que personne n'est à l'abri d'un accident ou de la maladie et que nous sommes tous concernés !
Parce que chaque jour, grâce au don de sang, des malades sont soignés, des vies sont sauvées !**

Le Parc d'Activités « Les Portes de Feytiat » se mobilise pour les malades aux côtés de l'Etablissement Français du Sang

Tout au long de l'année en France, des salariés se mobilisent pour organiser des actions en faveur du don au sein de leur entreprise, de nombreuses personnes découvrent ainsi le don dans un cadre professionnel et convivial.

Nous vous proposons de nous mobiliser tous ensemble pour cet acte solidaire lors d'un évènement convivial :



Prenez votre rendez-vous ici : <https://urlz.fr/aJsr>

Le prélèvement d'un don de sang dure en moyenne 8 à 10 minutes et ce geste sauve chaque jour des vies.

CHACQUE DON COMPTE !

- 10 000 dons nécessaires chaque jour en France,
- 800 dons nécessaires chaque semaine en Limousin

Qui peut donner ?

- Toute personne âgée de 18 à 70 ans reconnue apte suite à l'entretien pré-don.
- Se présenter avec une pièce d'identité (obligatoire lors du 1^{er} don).
- Ne pas venir à jeun.
- Peser au moins 50 kgs.
- Ne pas être malade au moment du don (ex : attendre 10 à 15 jours après un problème infectieux ou après prise d'antibiotiques).
- Tous les traitements médicaux ne sont pas contre-indiqués, n'hésitez pas à vous renseigner ! (05 55 33 09 03).
<https://dondesang.efs.sante.fr/test-aptitude-au-don>
- Les hommes peuvent donner jusqu'à 6 fois par an et les femmes jusqu'à 4 fois. Entre deux dons de sang (sang total), il faut respecter un délai de 8 semaines minimum.

D'autres types de don – « don en aphérèse » pour le plasma ou les plaquettes – peuvent s'intercaler entre les dons de sang : dons qui se déroulent uniquement sur rendez-vous à la maison du don de l'EFS. (don de plasma : 15 jours après un don de sang - don de plaquettes : 1 mois après un don de sang).

COMMENT SE DÉROULE UN DON DE SANG ?

- 1 - L'accueil :** Un agent d'accueil de l'EFS accueille le donneur, enregistre son dossier et lui remet un questionnaire « pré-don ».
- 2 - L'entretien pré-don :** Le questionnaire pré-don est étudié lors d'un entretien confidentiel avec un médecin ou un(e) infirmier(e) spécialement habilité(e) à cette fonction. Il permet d'apprécier l'aptitude à donner son sang.
- 3 - Le prélèvement :** Un(e) infirmier(e) prélève le sang du donneur. Le prélèvement dure environ 8 à 10 minutes pour un don de sang total.
- 4 - La collation :** Essentielle pour une bonne récupération après un don, la collation permet au donneur de se restaurer et de s'hydrater dans une ambiance conviviale.

DON DE SANG

Une mobilisation nécessaire tout au long de l'année !

Le sang est un produit précieux. Rien ne peut le remplacer. Le sang est composé de cellules (globules rouges, globules blancs et plaquettes) baignant dans un liquide (le plasma) riche en protéines (albumine, immunoglobulines, facteurs de coagulation...).

Sa fonction est multiple :

- Transporter l'oxygène (globules rouges).
- Lutter contre les infections (globules blancs et immunoglobulines).
- Lutter contre les saignements (plaquettes et facteurs de coagulation).
- Maintenir la pression sanguine (albumine)...

Au cœur du système transfusionnel français, l'EFS est investi d'une noble et essentielle mission de service public : collecter le sang en quantité suffisante pour tous ceux qui en ont chaque jour besoin :

- organisation des collectes et prélèvement des dons,
- qualification des dons via des analyses microbiologiques et sérologiques,
- préparation des produits sanguins,
- distribution des produits sanguins labiles.

D'un bout à l'autre de la chaîne transfusionnelle, il appartient à l'EFS de délivrer le bon produit au bon patient au bon moment dans les 1 500 établissements de santé, hôpitaux cliniques privés ou publics de métropole et des DOM, dans des conditions de sécurité optimales aussi bien pour les donneurs que pour les receveurs.

LE DON DE SANG, CA SERT A QUOI ?

Traitements des maladies du sang

Egalement appelées hémopathies, les maladies du sang résultent d'un dysfonctionnement dans la production du sang ou de ses composants. Elles obligent certains patients à recevoir des transfusions tout au long de leur vie. C'est le cas par exemple de la drépanocytose ou des thalassémies.

Traitements contre le cancer

Certains traitements lourds et intensifs contre le cancer, comme les chimiothérapies, détruisent les cellules cancéreuses mais également les cellules sanguines saines, en particulier les plaquettes. La fabrication de cellules sanguines par la moelle osseuse est aussi diminuée. Durant cette période, un support transfusionnel permet de compenser les effets des traitements du cancer sur la production de cellules sanguines.

En cas d'urgence

Lorsqu'une personne blessée perd une grande quantité de sang, elle doit recevoir en urgence des transfusions de globules rouges et de plasma ainsi que de plaquettes qui facilitent la coagulation et contribuent à arrêter le saignement.

Au cours d'un accouchement ou d'une intervention chirurgicale

Au cours d'un accouchement, une hémorragie peut nécessiter un besoin urgent et important de produits sanguins. De la même manière, lors d'une opération chirurgicale, une transfusion de globules rouges peut s'avérer vitale. Si le malade perd beaucoup de sang, il faut parfois, pour faciliter la coagulation et arrêter le saignement, transfuser du plasma et des plaquettes.

DES PARTENAIRES ENGAGÉS

La Fédération Française pour le Don de Sang Bénévole (FFDSB) a été créée en 1949 avec la volonté de faire du don de sang un geste bénévole.

Les associations de donneurs bénévoles, acteurs clé de la promotion du don de sang.

Le don de sang mobilise chaque année en France plus d'1,6 million de donneurs mais aussi des milliers de bénévoles qui n'hésitent pas à s'investir sur le terrain au sein d'une association. Ces associations de bénévoles jouent un rôle essentiel dans la sensibilisation et la mobilisation des donneurs et contribuent, chaque année à la promotion et à la diffusion des valeurs du don de sang : solidarité, générosité, gratuité.

Vous pouvez devenir bénévole aux côtés de l'EFS en contactant l'association pour le don de sang de votre département !

Chaque jour, grâce aux dons bénévoles, des milliers de malades sont soignés et de nombreuses vies sauvées.



Au-delà de vous préserver des risques sanitaires et incendie, ISS Hygiène et Prévention garantit un environnement sain

L'entreprise, qui a rejoint le groupe mondial ISS en 2002, existe depuis 1962 et s'est installée à Limoges il y a 45 ans. Aujourd'hui, les métiers de l'Hygiène et de la Protection Incendie sont en pleine mutation. Rencontre avec Denis Chabroux, le directeur de l'agence régionale.

Comment est organisée l'agence de Limoges d'ISS Hygiène et Prévention ?

L'agence de Limoges couvre huit départements du grand Centre de la France : la Corrèze, la Creuse, la Haute-Vienne, l'Allier, le Cantal, le Puy-de-Dôme, la Dordogne et l'Indre. Nous comptons cinquante collaborateurs, dont près de la moitié est basée dans des antennes techniques, qui sont des implantations locales à Brive, Clermont-Ferrand, Périgueux et Châteauroux. L'agence régionale étant à Feytiat dans de nouveaux locaux, depuis 2017. Nous regroupons deux types de clientèle : les clients immobiliers (les offices hlm, l'habitat collectif privé : les copropriétés...) ainsi que les entreprises et les collectivités. Notre chiffre d'affaires est en constante évolution.

Quels sont vos cœurs de métier, qui apparaissent un peu comme des niches ?

Nous nous occupons des traitements antiparasitaires (lutte contre les rongeurs - rats, souris, les guêpes, les frelons, les insectes de l'habitat comme les blattes, les punaises de lit...), qui est notre activité d'origine. Nos techniciens possèdent la certification « Certibiocide », et sont donc habilités à utiliser des produits insecticides et rodenticides potentiellement dangereux en cas de mauvaises conditions de mise en œuvre.

Dans le cadre des prestations « Hygiène de l'Air », pour laquelle nous sommes certifiés « Qualibat », nous entretenons et réparons les systèmes de ventilation (les VMC ou réseaux statiques) dans les habitats collectifs publics et privés ainsi que les extracteurs d'air/dépoussiéreurs dans le secteur industriel. En parallèle, nous pouvons prendre en charge le dégraissage des hottes de cuisines collectives.

Enfin, la Protection Incendie est notre troisième grand domaine d'intervention sur l'agence, dont le responsable est par ailleurs officier pompier au centre de secours d'Ambazac. L'agence de Limoges a principalement développé la Protection Incendie dans l'habitat collectif et les copropriétés mais aussi au sein des locaux d'état (gérés par le SGAR) avec des contrats de maintenance multi-techniques. Ainsi, nous entretenons, réparons, remplaçons les extincteurs, les trappes de désenfumage, les colonnes sèches, les blocs de secours, la signalétique de protection incendie dans les résidences et autres locaux de travail ou recevant du public.

Quels changements a induit la réglementation européenne biocide du 1^{er} mars 2018 ?

Nos métiers de la lutte anti-parasitaire sont en train d'évoluer fortement en agissant entre autres en amont tant dans l'habitat que dans les entreprises. Afin de maîtriser les populations de nuisibles rongeurs, nous adoptons des traitements plus raisonnés pour tous les anticoagulants rodenticides, évitant l'utilisation à tout-va de produits. De plus, le nouveau règlement 2019 supprime l'appâtage permanent (hors présence avérée de rongeurs cibles sur des périodes courtes). En désinsectisation, les produits pulvérisés sont de moins en moins employés au profit de gel appâtif (blattes) sauf pour les punaises de lit (pulvérisations multiples) avec de fortes infestation sur Limoges ou Clermont-Ferrand notamment.

Les nouvelles technologies sont de plus en plus présentes dans toutes nos prestations, avec des monitorings pour compter et détecter les insectes et rongeurs, ou des postes et applications connectés afin de les tracer, mais aussi sur des installations VMC connectées ainsi que sur des dispositifs de Sécurité Incendie comme les trappes de désenfumage pour détecter une anomalie, un dysfonctionnement.

ISS Hygiène & Prévention

8 rue d'Arsonval

87220 FEYTIAT

Tél. 05 55 43 86 86

agence.limoges@fr.issworld.com

www.fr.issworld.com

Créé en 1901, ISS est leader mondial sur le marché des Facility Services (externalisation des services), filière dans laquelle l'entreprise s'oriente de plus en plus. Présent dans près de 70 pays, le groupe est le quatrième employeur mondial. En France, ISS Hygiène et Prévention est spécialisé depuis 57 ans dans la maîtrise des nuisibles (désinfection, désinsectisation, dératisation), l'hygiène de l'air (ventilation), l'assainissement et la protection incendie (entretien des équipements).



PROGRAMMES

CROISSANCE TPE

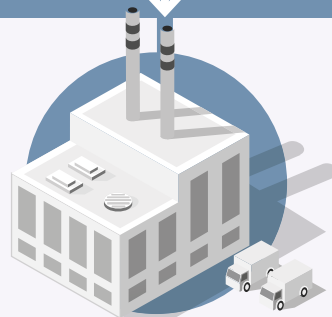
CROISSANCE PREMIUM

Vous êtes



une entreprise
employant moins de 10 salariés

OU



une entreprise industrielle
(quel que soit le nombre de vos salariés)



Vous avez

des projets pour vous développer !

(achat de matériel, recrutement, formation, digitalisation...)

**Faites appel à la CCI
pour faciliter votre développement**



Étape 1

Réalisation d'un **état des lieux 360°** de votre entreprise pour construire un plan d'actions à moyen terme et identifier les sources d'appui mobilisables (financières, techniques...)

Coût : 1 300 € pris en charge à 100% par le Conseil Régional de Nouvelle-Aquitaine et la CCI



Étape 2

Accompagnement personnalisé au déploiement du plan d'actions : accompagnement sur les questions de financements, mobilisation d'experts, formation...

Coût : de 1 à 5 jours d'accompagnement avec un reste à charge maximum de 25% du coût réel, le reste étant pris en charge par le Conseil Régional de Nouvelle-Aquitaine et la CCI



Les plus

- ➔ Vous bénéficiez d'un œil et d'un appui extérieur pour formaliser vos projets
- ➔ Vous identifiez rapidement les solutions d'appui existantes (notamment financières) pour vos projets
- ➔ Vous gagnez du temps grâce à votre référent CCI qui mobilisera pour vous les appuis identifiés



Les programmes Croissance TPE et Croissance Premium sont menés en partenariat avec la Région Nouvelle-Aquitaine et ADI Nouvelle-Aquitaine



Arthur LOYD

**Notre partenaire
immobilier
à votre écoute**



Yvon Martin, le directeur d'Arthur Loyd Limousin

Année après année et **depuis bientôt 15 ans**, le cabinet **Arthur Loyd de Limoges** est devenu un **acteur incontournable** des implantations commerciales, tertiaires, industrielles, des investissements et promotions réalisées sur le territoire de l'**agglomération de Limoges**.

QUELQUES IMPLANTATIONS SIGNIFICATIVES QUE NOUS AVONS RÉALISÉES :

- Implantation de l'enseigne **Sport 2000** en Zone Sud ;
- Implantation d'un site **ERDF** en Zone Sud ;
- Implantation de l'enseigne **Basic Fit** sur le site de Bricorama ;
- Implantation de l'enseigne **Brossette** en Zone Nord ;
- Implantation du siège de **Limoges Métropole**, rue Palissy.

DE FUTURES IMPLANTATIONS À L'INITIATIVE D'ARTHUR LOYD :

- Avenue de Broglie, création de **7000 m² de surface commerciale** ;
- La Grande Pièce, construction de **10000 m² de bâtiment** pour un groupe de logistique.

Comme vous avez pu le remarquer, depuis quelques mois le **nouveau slogan** de notre enseigne, à l'échelle nationale, est « **Créateur de Possibilités** ».

C'est un **défi** que nous nous sommes lancés **vis-à-vis de nos clients**. Par là, je veux dire que nous devons **répondre à toutes demandes** de nos clients et, après avoir fait une analyse complète de leurs besoins, leur **apporter une solution** pouvant répondre à leur problématique.

Mesdames, Messieurs les chefs d'entreprises nous sommes en mesure de **répondre à votre demande** :

- **Déménager** pour trouver une surface plus importante, un positionnement commercial plus dynamique ;
- Un **regroupement d'entreprises** sur un même site ;
- **Réaménager** ou **valoriser** un site vétuste ;
- **Construire** un bâtiment commercial, d'activité ou tertiaire ;
- Réaliser un **investissement** ;
- Faire une **analyse complète** de vos besoins ou de vos possibilités ;
- Trouver des **solutions financières** pour accompagner vos besoins immobiliers ;
- **Vendre** ou **louer** un bien.

Dans chaque domaine, **nos collaborateurs** seront à votre disposition et à **votre écoute** pour vous aider à trouver la **meilleure solution**.

Pour travailler depuis quelques années sur l'agglomération de Limoges, **je suis persuadé** que la zone dite « Les Portes de Feytiat » **va attirer de plus en plus d'entreprises**, grâce à son **dynamisme**, sa **situation**, la **diversité** de ses entreprises et l'arrivée de **nouvelles enseignes** qui en venant s'implanter sur cette zone, n'auront pas la concurrence qu'elles auraient trouvée en s'installant en Zone Nord.

Tous les feux semblent au vert pour que « Les Portes de Feytiat » deviennent le **poumon économique** du Sud de Limoges et, nous sommes à **votre écoute** pour vous accompagner et vous « **Créer des Possibilités** » de développement.

Agence Arthur Loyd

29 place Jourdan - 87000 Limoges

Tél. 05 40 16 32 20

Site internet : www.arthurloyd-limoges.cm/fr

- GARAGES & ANNEXES
- AUVENTS & CARPORTS
- KIOSQUES & PERGOLAS

BAtiBarSun®
Votre habitat de jardin

www.batibarsun-habitatdejardin.fr



SITE D'EXPOSITION
23, rue Jean Mermoz
Les Portes de Feytiat - 87220 FEYTIAT

Tél. 05 55 00 51 81
contact@batibarsun.fr

Abris - Garages préfabriqués béton
en partenariat avec :



Allées - Clôtures - Portails
en partenariat avec :



Limotech

*La société Limotech est spécialisée dans la distribution,
l'installation et la maintenance d'électropompes.*

*Dans le domaine de l'eau potable, des eaux usées et pluviales.
Pompes et accessoires pour la surpression, le relevage.*

Industrie - Collectivités - BTP - Particuliers.



Limotech SAS

ZI Le Ponteix - 87220 FEYTIAT

05 55 06 14 14



CRÉATEUR ^{DE}
POSSIBILITÉS

PREMIER RÉSEAU NATIONAL DE CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Disposez d'un conseil personnalisé et impliqué



BUREAUX - COMMERCE - LOGISTIQUE - LOCAUX D'ACTIVITÉS - ENTREPÔTS
INVESTISSEMENT - CONSTRUCTION



29 place Jourdan
87000 **Limoges**



147 avenue J. et B. Chirac
19100 **Brive-la-Gaillarde**

Tél. **05 40 16 32 20**
limoges@arthur-loyd.com

www.arthurloyd-limoges.com

SUIVEZ-NOUS !

