



144 entreprises dont :

28 %
d'industries

34 % de services

38 % de commerces

1 687 salariés

DAI'ALU®

Entreprise du bâtiment
Vedrenne

Votre spécialiste de l'aluminium
laqué pour vos extérieurs

GOUTTIERES
HABILLAGES
COUVERTINES
PLIAGE ALU

Un service sur-mesure
pour les particuliers
et les professionnels !

FEYTIAT



+ des équipes professionnelles
pour vos travaux de

ELECTRICITE
PLOMBERIE

12 rue Louis Armand 87220 FEYTIAT

05 55 57 54 54

contact@vedrenne-sa.com

SAPIAN

Pour des lieux de vie sains et sûrs



La vapeur sèche et la détection canine comme méthode de lutte antiparasitaire.

Cette entreprise existe depuis plus de 50 ans et si ses clients l'ont connue sous la dénomination ISS Hygiène et Prévention, elle est aujourd'hui reconnue sous le nom Sapiant. Son champ d'activités s'étend toujours dans 4 domaines, celui de l'hygiène de l'air, la protection incendie, l'assainissement et la lutte antiparasitaire. C'est dans cette dernière spécialisation que l'entreprise offre aujourd'hui un vrai savoir-faire à la pointe des dernières innovations, notamment avec la **vapeur sèche** et le nouveau service de Détection Canine.

En effet, Sapiant est largement sollicitée pour ses compétences dans la lutte des parasites et depuis 5-6 ans contre les punaises de lit, véritable fléau des métropoles.

Avec un diagnostic minutieux et technique préalable et des traitements classiques avec pulvérisation d'insecticides (dans le cadre de leur utilisation raisonnée), Sapiant utilise à présent régulièrement la **vapeur sèche** à 180°. Sans produits chimiques, et sans délai de ré entrée, l'intervention se fait souvent en un seul passage contrairement aux 3 effectués à 2 semaines d'intervalle lors d'un traitement classique. Elle permet de détruire les œufs, larves et insectes.



L'autre nouveauté est la **détection canine** de punaises de lit. Ici, un technicien expérimenté de l'entreprise a été spécialement formé en binôme avec son chien prénommé **Ray-Ban** pendant presque 3 mois. Le but est d'agir le plus en amont possible, de détecter le niveau d'infestation et la localisation des insectes pour un traitement ciblé et adapté. La solution est rapide, écologique, économique, fiable et traçable.



LA POSTE

BRANCHE SERVICES-COURRIER-COLIS
ÉTABLISSEMENT CŒUR DU LIMOUSIN

Point conseil Pros et particuliers

Votre espace d'accueil:
La Plateforme de Distribution
du Courrier de FEYTIAT.



Des services pour faciliter le quotidien des séniors et celui de leurs proches.

Veiller sur mes parents, portage de repas

Horaires d'ouverture du Centre Courrier de FEYTIAT :

- du lundi au vendredi de **8h30** à **11h** et de **12h** à **18h***
- le samedi de **8h30** à **12h**

Heure maxi de prise de dépôt des courriers/colis :

- du lundi au vendredi **16h30**
- le samedi de **12h**

12 RUE DU BAS FARGEAS - 87220 FEYTIAT

Tél. : **3634** - serge.ravier@laposte.fr

**AZUR
AUTO**

**ENLEVEMENT
D'EPAVES**



**21 rue Jean Mermoz
87220 Feytiat**

05 55 30 46 48

contact@azurauto87.fr

Agrément N° PR 870002 D

SIRET : 309 880 219 00014

« ÉDITO »



Bonjour à toutes et à tous,
Enfin le numéro 4 de notre bulletin économique !
Ce numéro aurait dû sortir au moment du 1^{er} confinement, en avril 2020.

Depuis la 3^{ème} édition, de nombreux événements nous ont empêché d'avancer correctement dans nos activités, mais la super équipe du bureau de l'association a continué à travailler pour nos entreprises adhérentes sans relâche !

Nos réunions de bureau se sont espacées, voire stoppées, mais les échanges sont restés réguliers pour continuer à faire vivre notre association et à faire le relais entre les autorités (Mairie, Communauté Urbaine, Préfecture, etc)... et nos entreprises adhérentes.

Une collecte de sang a pu être organisée au pied levé, le 1^{er} octobre 2020, à la demande de l'Établissement Français du Sang, dans les locaux de la Société SAPIAN, grâce à son dirigeant, Denis Chabroux.

Nous avons été invités à participer à une présentation par la CU de Limoges Métropole sur le projet d'aménagement de l'échangeur 36, ainsi que de la voie reliant ce dernier au rond point de la Valoine et de la partie basse de la route de Toulouse, projet qui devrait se concrétiser dans les années à venir.

Nous avons à nouveau pu accueillir et accompagner une stagiaire de l'IUT en 2^{ème} année de Tech de Co, qui a eu pour mission la mise à jour des fichiers adhérents, et surtout de prospecter et faire adhérer de nouveaux membres. Missions parfaitement accomplies.

Notre Assemblée Générale, décalée début juillet pour pouvoir l'organiser en présentiel, fut riche et nous a permis d'intégrer au sein du bureau des nouveaux membres, afin d'amener des idées neuves et du « sang frais » !

Grâce à la convention signée avec APCL, la signalétique a été totalement remise à jour en totalité sur l'ensemble du Parc d'activités, apportant une homogénéité, et une lisibilité.

Nous avons pu à nouveau organiser un petit déjeuner le 1^{er} octobre, avec 2 interventions très enrichissantes.

Nous travaillons enfin sur un projet d'implantation d'une crèche inter-entreprises, et pour lequel nous avons lancé une étude de besoins auprès de nos adhérents.

L'ensemble du bureau va continuer à travailler sur les missions, en espérant que nos projets pourront aboutir, et surtout prouver à celles et ceux qui sont réticents à nous rejoindre, qu'il existe un réel intérêt à être le plus nombreux possible.

Rejoignez-nous ! L'union fait la force !

Je vous souhaite, au nom du bureau, une excellente fin d'année, de belles fêtes de fin d'année, et de belles réussites professionnelles pour 2022.

Le Président, Thierry RIBIERE

SOMMAIRE >>

4-8 ACTUALITÉS

9 LES SERVICES ADHÉRENTS : OFFRES D'EMPLOI

10 PORTRAITS : K. JEVTOVIC - CASTORAMA

11 PORTRAITS : A. ANTOINET - MOBALPA

12 PUBLI REPORTAGE : FORNIELES

13 PUBLI REPORTAGE : THE ORIGINALS

14 LE CADASTRE SOLAIRE

15 INFO IMMOBILIER : Arthur Loyd *Notre partenaire immobilier*

DIRECTEUR DE PUBLICATION : Thierry RIBIERE

RÉDACTIONNEL : CCI - APDF

PUBLI-REPORTAGES : Isabelle HADERER

CRÉATION MAQUETTE : APCL Services

IMPRESSION : GDS Imprimeurs

PHOTOS COUV : José CERDA



apcl
Services

PRÉPRESSE - IMPRIMERIE

TRAVAUX PRÉPRESSE

- Maquettes / mise en page
- Traitement fichiers
- Composition texte
- Traitement photos et illustrations
- Epreuves couleurs
- Flashage films
- Brochures
- Catalogues

TRAVAUX D'IMPRESSION

- Cartes de visite et commerciales
- Cartes de vœux et invitations
- Prospectus
- Affiches
- Dépliants, Brochures...
- Circulaires, fiches techniques

4, rue du Bas Fargeas - 87220 FEYTIAT

Tél. 05 55 31 18 18 - apcl@apclservices.com - www.apclservices.com

ACTUALITÉS « Assemblée générale

Suite aux restrictions sanitaires le bureau de l'association des Portes de Feytiat a décidé de maintenir son assemblée générale en présentiel et c'est donc le 1^{er} juillet 2021 que l'ensemble des entreprises est convié au Provençal pour son déroulement.

Le Président M. Thierry Ribière souhaite la bienvenue à toutes et à tous et remercie de leur présence M. Gaston Chassain, Maire de Feytiat et son adjoint, M. Gilbert Rousseau.

Plusieurs points sont à l'ordre du jour :

- Présentation du Cadastre Solaire par M. Guillaume Boggio de Limoges Métropole, et le centre des énergies renouvelables (CRER).
- Intervention de Madame Aurélie Astier, la crèche « la Maison Bleue »
- rapport moral et financier
- Election du bureau
- Questions diverses

C'est après les interventions pour le moins diverses mais très animées par les questions d'un public intéressé que Monsieur Gaston Chassain prend la parole. Il remercie et félicite les membres du bureau pour leur engagement au sein des Portes de Feytiat. Monsieur Chassain précise, en tant que Vice-Président de Limoges Métropole qu'une attention particulière va être portée notamment sur le développement de la « Grande Pièce » et la mise en place d'un comité de pilotage pour travailler sur la réhabilitation des friches et des bâtiments de la « zone sud ». Il rappelle également le dévouement de Limoges Métropole durant la crise sanitaire.

En tant que Maire de Feytiat, Monsieur Chassain fait allusion aux nombreuses demandes sur les terrains et bâtiments ce qui prouve l'attrait que suscite la commune et le Parc des Portes de Feytiat.

Le Président Thierry Ribière en profite alors pour remercier la Mairie de Feytiat, ses services techniques ainsi que la Communauté urbaine pour leur écoute et leur soutien puis, enchaîne sur le rapport moral.

Malgré les difficultés à se réunir dues au confinement Thierry Ribière revient sur les actions et travaux qui ont pu être mis à projet ou se concrétiser.

Durant la crise sanitaire l'association a relayé les propositions diverses des adhérents sur le click and collect, la vente de masques, de visières...

Elle a transmis également les informations de l'Etat, de l'Agglo et de la CCI sur les aides et indemnités prévues lors des confinements par le biais de ses outils numériques.

Une nouvelle convention a été mise en place en accord avec la CCI qui a accepté de revoir notre cotisation à la baisse en

adaptant ses prestations et de part là même a divisé par deux celle de l'année 2020, très impactée par les conditions sanitaires. Thierry Ribière remercie alors le Président de la CCI Pierre Massy, le Directeur Jean-Claude Martins-Aires ainsi que leurs équipes pour le travail fourni.

Le 20 mai 2021 l'association était conviée à une réunion relative au lancement du réaménagement sur l'échangeur 36 sur l'A20 en présence du Président de la Communauté Urbaine de Limoges Métropole Guillaume Guérin, son Directeur de cabinet ainsi que les Vice-Présidents Gilles Bégout, Gaston Chassain, Vincent Léonie et les services techniques de l'agglomération. Ce projet qui devrait avancer rapidement est très important pour notre Parc, tant au niveau de la fluidité de la circulation que sur la sécurité.

Par ailleurs Thierry Ribière indique que l'association a signé une convention avec une entreprise pour une réfection complète de la signalétique des entreprises et souligne que nous sommes toujours en attente de la pose de nouveaux totems aux entrées du Parc par les services de l'agglo.

Des discussions ont été entamées avec « la maison bleue » sur la réalisation d'une enquête de faisabilité pour la création d'une crèche interentreprises au sein des Portes de Feytiat.

Notre stagiaire de l'année étudiante en deuxième année de DUT Tech de Co à l'IUT, Michèle Henrard a réalisé un travail considérable dans une période pourtant délicate. Accompagnée et encadrée par les membres du bureau elle a mis à jour notre base de données, nous a aidé à démarcher et faire adhérer de nouvelles entreprises et a conçu une vidéo de présentation de notre association visible sur notre page facebook et notre site internet. Nous la remercions vivement et lui souhaitons le meilleur pour la suite.

Pour terminer, Thierry Ribière annonce que le Parc d'Activités sera associé en exclusivité à la couverture du Tour du Limousin réalisée par Flash FM du 17 au 20 août 2021. Avec 10 messages par jour, des interventions en direct et une publication facebook likée 33 000 fois environ. Ce partenariat est une occasion de faire encore mieux connaître notre Parc et ses entreprises et de mettre également en avant l'établissement français du sang afin de sensibiliser les auditeurs à la pénurie actuelle de donneurs.

Le Président passe alors la parole au Trésorier Thierry Fornieles pour le compte rendu financier.

Les deux rapports, moral et financier sont ensuite adoptés à l'unanimité.

Thierry Ribière insiste ensuite sur l'importance d'adhérer à l'association non seulement pour l'entreprise mais également pour ses salariés et en rappelle les avantages :

- La défense de ses intérêts auprès des instances locales (Ville, Département, Agglomération, Région, Etat...).
 - Une signalétique à des tarifs préférentiels (90 euros au lieu de 150 euros).
 - Possibilité de bénéficier de places dans la crèche interentreprises de Limoges Sud.
 - Des rencontres interentreprises : assemblée générale, petits déjeuners thématiques, barbecue des associations.
 - Le site internet de l'association : www.lesportesdefeytiat.fr
 - La carte + et son site internet www.lesprivilegesdesparcs.fr
 - Un espace d'échanges par intranet.
 - Des projets en cours de développement.
- Il rappelle le montant des cotisations : - de 10 salariés : 80 euros/an et + de 10 salariés : 130 euros/an

ÉLECTION DU BUREAU

Conformément aux statuts, le renouvellement est soumis au vote tous les ans.

Thierry RIBIERE s'adresse à l'assemblée afin de savoir si des personnes sont intéressées pour intégrer le Bureau de l'association avec les onze membres du précédent conseil d'administration qui se représentent.

Deux personnes proposent alors leur candidature spontanée à savoir :
- Katarina JEVTOVIC (Castorama)
- Bernard VEDRENNE (Ste Vedrenne, Dal'Alu)

Thierry RIBIERE remercie ces deux personnes pour leurs candidatures et propose de soumettre au vote la composition du nouveau Bureau. Celui-ci est adopté à l'unanimité.

Le nouveau bureau se décompose comme suit :

- Thierry RIBIERE, Président
- Nicolas GUILLOT, Vice-Président
- Katarina JEVTOVIC, Vice-Présidente
- Thierry FORNIELES, Trésorier
- Nicolas MARCHEIX, Trésorier adjoint
- Jean-Luc CHAPUT, Secrétaire
- Elodie CUCINIELLO, Secrétaire adjointe
- Guillaume GRANET, Membre
- Jean Alfred MALINVAUD, Membre
- Thibaut MOREIL, Membre
- Gérard PARIANI, Membre
- Jean-Marie PONTABRY, Membre
- Bernard VEDRENNE, Membre

Thierry RIBIERE remercie tous les participants et les invite au verre de l'amitié.

« Signalétique

Depuis septembre, notre Parc d'Activités bénéficie d'une réfection complète de la signalétique des entreprises qui en ont fait la demande. Avec la mise en place d'une charte graphique homogène, nous avons gagné en lisibilité et retrouvé la fonction première de nos bi-mats. Merci à la Mairie de Feytiat pour son concours et son soutien pour que l'on mène à bout ce projet.



Avant



Après

PAROLE à Gaston CHASSAIN, Maire de Feytiat et Vice-Président de Limoges Métropole



Les zones économiques de notre communauté urbaine sont en pleine effervescence et permettent à de nombreux entrepreneurs de s'implanter ou de consolider leurs entreprises en regroupant plusieurs sites.

Le challenge pour les prochaines années consistera à concilier l'activité économique et le développement durable.

C'est dans cet esprit que Limoges Métropole axe sa politique de foncier économique dans un contexte où on nous demande de restreindre l'artificialisation des sols.

L'épidémie a mis en lumière la faiblesse de notre outil productif nous rendant dépendant d'autres pays.

Nous devons préparer le retour de certaines usines en France en proposant une politique de zones économiques de qualité mais aussi de tailles variées.

Feytiat est bien prise en compte dans ce programme qui verra dans les prochaines années de nouveaux terrains affectés à l'économie.

COMPTE-RENDU PETIT DEJEUNER

Le 1^{er} Octobre 2021, nous avons enfin pu organiser un petit déjeuner chez notre adhérent le restaurant Le Provençal à Feytiat.

Le dernier datait d'un an !

Quel plaisir de retrouver des visages, des sourires, et la bonne humeur.

Environ 25 personnes ont pu assister aux présentations de Marine Guitard, (MG Agence), qui a expliqué comment s'exprimer en public, sans stress....

Intervention qui a beaucoup plu, ainsi que celle de Kévin Minaud, conseiller « Protection Sociale du dirigeant » chez Groupama, qui nous a résumé les différentes solutions de couverture sociale et capitalisation.

L'intérêt de ces petits-déjeuners est que les chefs d'entreprises du parc se rencontrent et échangent sur leurs expériences professionnelles et leurs problèmes respectifs. C'est aussi le moment de faire remonter ses doléances éventuelles auprès des collectivités, par le biais de l'Association.

GROUPAMA

La protection sociale du dirigeant chez Groupama

La protection sociale du dirigeant concerne les dispositifs d'accompagnement permettant à chaque individu de faire face aux conséquences de la survenue d'un aléa ou d'un besoin :

- En santé,
- En prévoyance,
- En retraite.

Si la nécessité de se protéger en santé est largement intégrée par la plupart des dirigeants, cela est loin d'être le cas pour tout ce qui va toucher à sa couverture en prévoyance (arrêt de travail, invalidité ou décès) ou ses besoins futurs en retraite.

Notre démarche vise à accompagner nos chefs d'entreprises dans l'établissement d'un diagnostic afin de mesurer quelles seraient les conséquences en cas de survenance d'un tel aléa, conséquences pour lui, ses proches, son entreprise et ses associés.

De ce diagnostic, nous mettrons en place les solutions nécessaires pour bien le protéger mais également pour préparer ses revenus futurs.

ACTUALITÉS

« Bienvenue aux nouveaux adhérents »

CBS 87



C'est en 2012 que débute l'histoire de CBS, avec un véhicule utilitaire, un dépôt et surtout beaucoup d'ambition. Aujourd'hui, dix années plus tard, nous comptons 2 agences (Feytiat et Lille) et environ 40 collaborateurs.

Au départ spécialisés dans la maintenance de matériel de désamiantage, nous avons développé notre savoir-faire afin de proposer à nos clients désamianteurs une gamme complète de services adaptés :

- Maintenance
- Réparation
- Vente
- Location
- Conception de matériel de désamiantage

Qualité du travail, service et réactivité sont les maîtres mots de CBS, ce qui nous a permis de devenir l'un des leaders français dans le domaine de la maintenance de matériel et d'équipement de protection individuelle.

Vous l'aurez compris, nos services sont uniquement destinés aux professionnels du secteur Amiante.

SAPIAN
Pour des lieux de vie sains et sûrs



Courant d'année 2020, **ISS Hygiène & Prévention est devenue SAPIAN.**

En quittant le groupe ISS, SAPIAN est à présent une ETI (Entreprise de Taille Intermédiaire) indépendante, gérée par Weinberg Capital Partners (groupe français d'investissements).

La transformation digitale en profondeur de l'entreprise ainsi qu'une exploitation renforcée et innovante, pour une satisfaction clients permanente, sont une priorité (investissements et déploiement en cours) et vont permettre un développement de l'entreprise sur l'ensemble du territoire français et en Limousin en particulier.

Nos prestations restent les mêmes et toute l'équipe de l'agence de LIMOGES / FEYTIAT (50 personnes) est en place et expérimentée avec de nombreuses références clients Immobiliers (bailleurs sociaux et copropriété) et Entreprises & Collectivités pour :

- 1 La Maîtrise des Nuisibles:** Blattes/ Puces / **Punaises de lit** / Rongeurs (rats, souris) / Pigeons.
- 2 L'Hygiène de l'Air:** Dégraissages des hottes de cuisine, Evaporateurs, Entretien des VMC (connectées) et ramonage de conduits de ventilation y compris statiques, inspection vidéo.
- 3 La Protection Incendie:** Maintenance et mise en place d'Extincteurs, de Trappes de Désenfumage, de Blocs de secours (BAES/BAEH) et contrôle de colonnes sèches, RIA, Portes coupe feu .
- 4 Le petit Assainissement:** Entretien de colonnes vide ordures, blanchiment de locaux, hydro-curage de réseaux verticaux et horizontaux eaux usées et vannes, ensemenement par micro organismes.

PASCALAIN



Le Pascalain vous propose de retrouver l'ensemble de ses spécialités Limousines et régionales entièrement de fabrication Artisanale depuis plus de 24 ans, dans notre nouvelle boutique 6 Clément Ader 87220 à Feytiat (au Forum du Limousin), sur les marchés de la région et Halles Centrales de LIMOGES.

Notre signature est le pâté de pomme de terre avec ou sans viande et notre Fondant à la châtaigne nappé de chocolat le Limousin. Nous serons toujours là pour continuer la tradition avec l'immense reconnaissance d'avoir hérité de ces valeurs et enfin l'envie de vous satisfaire encore très longtemps.



ACTUALITÉS

GARAGE TORTET



L'équipe du Garage TORTET a le plaisir de vous accueillir du lundi (9h00 - 12h00 / 14h00 - 18h00) au samedi (9h00 - 12h30) dans leur garage situé au 20 rue Jean Mermoz à Feytiat (anciennement garage Delko).

Mermoz à Feytiat (anciennement garage Delko).

Nous proposons plusieurs services : diagnostics, vente de véhicules d'occasion et reprises, réparations de toutes marques d'automobile avec le prêt de véhicules si besoin.

Nous effectuons également les parallélismes, les décalaminages et les vidanges de boîtes automatiques (machines spécialisées).

N'hésitez pas à nous contacter pour toutes questions ou demandes.

À bientôt dans nos locaux !

20, rue Jean Mermoz - 87220 Feytiat

05 55 08 01 19 - garage.tortet@gmail.com

MEUBLES GAUTIER



Depuis mai dernier, l'enseigne Gautier est arrivée en Haute-Vienne et s'est installée au Parc de la Valoine. Ce spécialiste du meuble conçoit et fabrique en France depuis plus de 60 ans des produits durables et garantis 10 ans. L'enseigne fait aujourd'hui rayonner son savoir-faire dans tout l'hexagone et dans le monde. À Feytiat, le showroom de 600m² propose des collections ultra-modulables pour les salons, séjours, chambres adultes et enfants. La signature Gautier se traduit par des lignes sobres, chics et contemporaines qui s'accordent dans tous les intérieurs. Choisir Gautier, c'est aussi choisir l'excellence du Made in France.

Horaires - Lundi : 14h-19h - Mardi au samedi : 10h-12h / 14h-19h

14 allée Victor Baltard - 87220 Feytiat

05 55 00 55 01 - www.gautier.fr



On a tous droit au design



Invicta-Shop Limoges, c'est toute une gamme de poêles bois et granulés, poêles à bois en fonte, poêles à bois étanches, foyers avec habillage, cuisinières à bois...

Invicta-Shop Limoges c'est aussi votre spécialiste **Climatisation du Mono au Multiples splits.**

Rue Louis Armand - 87220 FEYTIAT

09.52.07.13.19 - www.invictashop87@gmail.com



- Maçonnerie
- Isolation
- Menuiserie intérieure/extérieure
- Installation de poêles à bois
- Installation de poêles à granulés
- Installation de climatisation

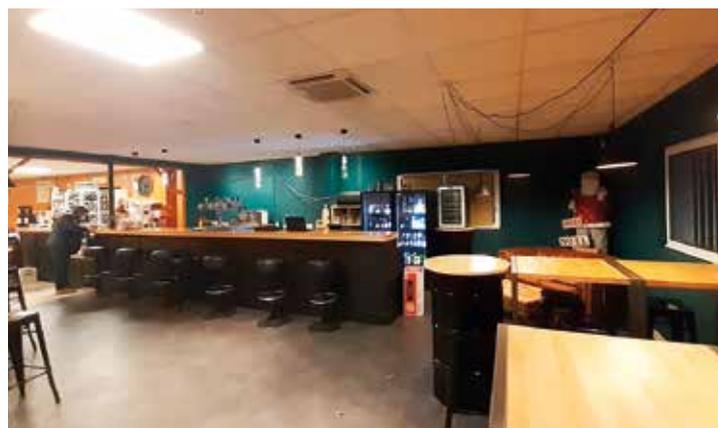
- Peinture/papier peint
- Électricité/plomberie/domotique
- Carrelage/parquet/sol souple
- Travaux de rénovation

INVICTA et AD services habitat, vous attendent sur leur site commun.

CAVES ST-GUILHEM

Dans un cadre champêtre au beau milieu du Parc d'Activités, venez passer un agréable moment aux caves Saint-Guilhem entre collègues, entre amis ou bien en famille, nous vous attendons.

(l'abus d'alcool est dangereux pour la santé)



ACTUALITÉS

« Don du sang »



C'est maintenant une habitude, Denis Chabroux et son équipe nous ont accueillis dans les locaux de chez SAPIAN pour une nouvelle collecte de sang et nous les en remercions. En ces temps compliqués l'EFS peine à trouver régulièrement des donneurs. Nous avons pu constater, malgré la progression enregistrée, qu'il n'est pas facile de sensibiliser et mobiliser les gens sur l'importance de ce geste qui devrait être, somme toute, naturel pour les personnes susceptibles de pouvoir le faire.

Nous continuerons dans notre démarche afin de pérenniser cette action qui nous tient à cœur et qui surtout, contribue à sauver des vies. Merci aux chefs d'entreprises et aux employés qui ont pris de leur temps pour ce moment si important pour penser et donner aux autres.

En espérant vous compter de plus en plus nombreux lors des prochains dons, n'oubliez pas,

NOUS AVONS TOUS BESOIN DE NOUS TOUS !!!

Liste des adhérents

- ACCÉMATIC
- APCL SERVICES
- AZUR AUTO
- BATIBARSUN
- BLS LOCATION
- BRISARD NOGUES
- CABINET VÉTÉRINAIRE
- CASTORAMA
- CAVES SAINT GUILHEM
- CBS 87 SARL
- CEDEO DISTRIBUTION SANITAIRE - CHAUFFAGE
- CITÉ 4
- CONTROL AUTO NORISKO
- DAL'ALU VEDRENNE
- DVA DEPOTS VENTES ACHATS
- FORNIELES
- FRANS BONHOMME
- GARAGE GROS
- GARAGE LÉOBET SUD
- GARAGE TORTET
- GIANT STORE LIMOGES
- GLS
- GRAND LITIER
- GROUPAMA
- HYDROZONE
- ID VERT
- INVICTA SHOP
- ISOL ÉCO
- J. MERIGOUS SARL
- KYRIAD
- LACORRE LOCATION
- LA POSTE
- L'ATELIER DU MARBRE
- LE M DE MARISA
- LE PROVENÇAL
- LIMATECH
- LIMOUSIN HYDRAULIQUE
- LIMOUSIN PISCINES
- L'ORANGE BLEUE
- LOXAM
- MADRANGE
- MALINVAUD & CIE
- MARCHÉ DU CARRELAGE
- MEUBLES GAUTIER
- MOBALPA
- MOTO TACOT
- MOULINJEUNE SAS
- NOBLAT
- NTE SARL
- OFFICE DE MAÎTRE CHAMBON
- OFFICE DÉPÔT
- PASCALAIN SARL
- PROCOP SAS
- SADE CGTH
- SAPIAN
- SURE HÔTEL LIMOGES RESTAURANT APOLONIA
- VEOLIA

POURQUOI ADHÉRER ?

Pour mon entreprise, je bénéficie :

- De l'organisation de rencontres entre professionnels : les petits déjeuners inter-entreprises, rendez-vous trimestriels avec thèmes et intervenants.
- D'échanges inter-parcs : le barbecue des associations des 3 parcs d'activités.
- D'être présent sur le site internet : www.lesportesdefeytiat.fr
- D'un tarif privilégié pour signaler mon entreprise.
- D'avantage financier pour l'accessibilité aux chèques-vacances (ANCV) pour mes salariés.
- D'outils de communication : bulletin économique (encarts, publiereportages), offre carte +...
- D'informer tous les adhérents de mes offres promotionnelles via l'association.

Pour nos salariés :



- Remise d'une carte + valable sur l'ensemble des parcs d'activités de l'agglomération : APDF/APALS/APAN-OCEALIM.

Possibilité d'extension de la carte grâce à la convention signée avec CE multi-entreprises.

- Chèque-vacances : ANCV.
- Possibilité pour les salariés des entreprises adhérentes d'activer des tickets d'urgence à la crèche inter-entreprises de la Zone Sud « Les Petits Chaperons Rouges ».

LES SERVICES Adhérents

Offres d'emploi

« Compagnie MADRANGE, fabricant industriel de charcuterie recherche :

- à temps complet, en CDI (H/F), un(e) Infirmier(e) Santé au Travail pour son site de Limoges Feytiat

- à temps partiel (24h), en CDI (H/F), un(e) Infirmier(e) Santé au Travail pour son site de Limoges La Valoine.

Date d'embauche : immédiate

Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter Valérie PIRONTI, Tél. 05 55 30 07 90 ou valerie.pironti@madrance.com

« Compagnie MADRANGE, fabricant industriel de charcuterie recherche à temps complet, en CDI (H/F),

des Technicien(ne)s de Maintenance en Équipements Industriels pour son site de Limoges Feytiat.

Date d'embauche : immédiate

Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter Valérie PIRONTI, Tél. 05 55 30 07 90 ou valerie.pironti@madrance.com

« Compagnie MADRANGE, fabricant industriel de charcuterie recherche à temps complet, en CDI (H/F),

des Opérateur(trice)s Conditionnement pour son site de Limoges La Valoine.

Date d'embauche : immédiate

Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter Valérie PIRONTI, Tél. 05 55 30 07 90 ou valerie.pironti@madrance.com

« Compagnie MADRANGE, fabricant industriel de charcuterie recherche à temps complet, en CDI (H/F),

un(e) Conducteur(trice) Machine pour son site de Limoges La Valoine.

Date d'embauche : immédiate

Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter Valérie PIRONTI, Tél. 05 55 30 07 90 ou valerie.pironti@madrance.com

« CASTORAMA recherche à temps complet, au magasin de Limoges pour les amoureux de l'amélioration de l'habitat en CDI, 35h (H/F), un Conseiller de vente.

Date d'embauche : immédiate.

Rémunération : selon compétences.

Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter la responsable ressources : celine.gasmand@castorama.fr

« CASTORAMA recherche à temps complet, au magasin de Limoges pour les amoureux de l'amélioration de l'habitat en CDI, 35h (H/F), un Equipier logistique.

Date d'embauche : immédiate.

Rémunération : selon compétences.

Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter la responsable ressources : celine.gasmand@castorama.fr

« CASTORAMA recherche à temps complet, au magasin de Limoges pour les amoureux de l'amélioration de l'habitat en CDI, 35h (H/F), un Chef de Rayon Aménagement Intérieur.

Date d'embauche : immédiate.

Rémunération : selon compétences.

Pour tous renseignements complémentaires, veuillez contacter la responsable ressources : celine.gasmand@castorama.fr

« L'entreprise VEDRENNE recherche Installateur PAC CLIM expérimenté (H/F) en CDI.

Pour renforcer notre équipe spécialisée dans la rénovation chez le particulier. Vous avez 5 ans d'expérience dans le chauffage et ou la plomberie. Vous aimez travailler chez le particulier et en rénovation. Formation possible!

Nous recherchons une personne sérieuse, volontaire et autonome, capable de travailler en équipe, désireuse de s'investir et d'évoluer dans une société en plein développement.

Pour tous renseignements complémentaires, contact : cv@vedrenne-sa.com - Tél : 05 55 57 54 54

LA PASSION DES SAVEURS
Madrange
DEPUIS 1924

Quand le goût a tout bon

COMPAGNIE MADRANGE
Le Vieux Crézin - CS 40138 Feytiat - 87004 LIMOGES CEDEX 01
Tél : 05.55.30.55.41
www.madrance.fr/nous-contacter/

PORTRAITS

« Katarina Jevtovic directrice de CASTORAMA

LE GOÛT DU MOUVEMENT



Des vacances passées enfant auprès de sa famille en Serbie, jusqu'aux Etats-Unis et la Chine qu'elle a visités, avec en perspectives le lac de Côme, Bora-Bora et le Nil... voyager est l'un de ses grands plaisirs ! Comme les migrations professionnelles dessinent sa jeune carrière, celle-ci a pris son essor en Suisse au terme d'un master en finance entre l'INSEEC Lyon et la London Business School. Castorama a

été dit-elle, son « *ascenseur social* ». « *J'y ai été formée et très bien accompagnée* » résume celle qui, à trente ans, est la plus jeune directrice de Castorama, du groupe britannique Kingfisher.

D'abord contrôleur de gestion à Bourg-en-Bresse puis Chalons-sur-Saône, chef du secteur commerce à Chambéry, Katarina Jevtovic a fait ses armes de directrice stagiaire à Bordeaux, avant de prendre la tête des 135 salariés du site de Limoges en juin dernier. La grande distribution ? « *Une évidence pour moi explique-t-elle, d'abord de par la relation tissée par tous ses collaborateurs avec la clientèle. On est un site qui accueille, et cela correspond bien à ma personnalité. Il y a de la vie, des interactions sur différents métiers -vente, logistique, développement de projets, services, financement, accueil caisse, etc.- dont les compétences s'articulent afin que le magasin tourne* ». Son plaisir : *organiser ces différents postes entre eux pour fédérer le groupe autour de la satisfaction client, mesurée au quotidien lors des passages en caisse et en digital, et concrétisée par la réussite du magasin -en termes de chiffres d'affaires et de résultats d'exploitation* ».

« *Progresser sans relâche* » pourrait être son mantra, tant Katarina Jevtovic cultive son appétence pour le changement. « *Je ne lâche jamais rien. Je suis compétitrice, et quand je suis challengée, je fonce. J'apprécie d'avoir à m'adapter, d'être en mouvement sur des projets, de m'investir sur des projections* » précise la jeune femme. Son diagnostic du magasin de Limoges s'est notamment concrétisé par une restructuration de la réception des marchandises, en vue d'améliorer la mise en rayons. Nouvelle étape : la refonte totale de l'accueil côté zone de retrait des marchandises à la mi-novembre. Tout en poursuivant la dynamique d'accompagnement du changement induite par la crise sanitaire et les nouvelles habitudes des consommateurs, qui s'ils viennent toujours en magasin pour s'inspirer, ont nettement pris le virage du e-commerce et de la livraison à domicile. Côté loisirs, c'est dans la course à pied que Katarina Jevtovic se retrouve, « *pour lâcher prise* ». Le semi marathon est dans sa ligne de mire. Avec un objectif : « *Arriver au bout!* ».

Castorama vous accompagne à chaque étape de votre projet : inspiration, conseils de réalisation et choix des produits... Laissez-vous guider !

Rendez-vous dans votre magasin !

Avenue des portes de Feytiat

castorama
changer nous fait avancer



AGENCE FEYTIAT

6 allée Italie

Tél. 05 55 05 20 74

ETRE LÀ POUR LES AUTRES,
ON PEUT EN FAIRE SA PRIORITÉ



groupama.fr

0 800 250 250

Service à votre
propos

Groupama Centre-Atlantique - Caisse de Réassurance
Mutuelle Agricole - 1, avenue de Limoges CS 60001 - 79044
Niort Cedex 9 - 381 043 686 RCS Niort - Émetteur de
Certificats Mutualistes - Entreprise régie par le Code des
assurances et soumise à l'Autorité de contrôle prudentiel
et de résolution (ACPR) - 4 place de Budapest - CS 92459
- 75436 Paris Cedex 09



Groupama
la vraie vie s'assure ici

ARNAUD ANTOINET

directeur de MOBALPA Limoges

BIEN S'ENTOURER POUR RESTER AU TOP



Sur les 350 magasins que compte l'enseigne alpine dans l'hexagone, l'équipe de Mobaipa Limoges figure au top dix national en terme de chiffre d'affaires, et parmi les dix premiers au plan de la satisfaction clients. Ce doublé gagnant, Arnaud Antoinet, directeur du site depuis janvier 2020, le revendique comme la réussite de toute une équipe, sur ce territoire dont il est issu et qu'il s'attache à cultiver.

Pour la petite histoire, ce natif de Limoges a tout appris chez Lapeyre où il a débuté son parcours professionnel au sortir de l'école de commerce et de distribution, après un bac ES au lycée Renoir. Trois ans « pour appréhender toute la diversité des équipements et métiers liés à l'habitat, et se tester professionnellement sur le terrain pour maîtriser la vente et l'aménagement de tout type d'espace intérieur » explique-t-il. Après les Meubles Petit, il intègre Mobaipa en 2005, d'abord comme vendeur puis responsable des ventes en 2018. Collègue de ses collaborateurs avant d'en être directeur, il souligne « avoir pu compter sur leur soutien précieux dès sa prise de fonction » le 1^{er} janvier 2020. Depuis, l'équipe s'est étoffée, passant de 8 à 15 salariés et apprentis. « Nous privilégions l'alternance et l'apprentissage, aussi bien à la vente qu'en menuiserie. On m'a donné ma chance comme ça. C'est ma manière de rendre. J'aime travailler en équipe, être entouré. Et j'essaie d'être humain » souligne celui dont l'objectif est de « faire plus et mieux » dans une conjoncture particulièrement favorable au secteur. « J'aime entreprendre dans le cadre professionnel et ce goût du challenge me suit dans le cadre privé. Etre entrepreneur, c'est prendre des risques notamment en embauchant pour aller plus haut. Nous sommes en suractivité de plus de 20 % depuis un an et demi, les budgets dédiés à l'habitat augmentent. Nous l'appréhendons de manière positive bien sûr et dans l'urgence, ce qui nous oblige à travailler davantage. Les modes et les temps changent, impliquant également une remise en question permanente aussi bien au plan des tendances que des conseils que nous pouvons apporter à la clientèle. Au delà des recrutements, nous cherchons encore à nous développer en interne pour maîtriser la chaîne de bout en bout, de la production à l'installation chez le client ! »

Qualité, garantie, certification : spécialisée dans l'aménagement d'espaces de vie et d'espaces privés cuisine et salle de bain, l'enseigne née en 1950 au coeur des Alpes continue de fabriquer tous ses meubles à Thônes, en Haute Savoie. « Dans une stratégie de développement cohérent valorisant savoir faire et exigence de qualité, ce « made in France » est gage de vitalité pour l'avenir poursuit Arnaud Antoinet. De même au niveau local, notre réseau professionnel est solide parce que nous travaillons en confiance à partir d'une très bonne notoriété qui s'est construite petit à petit, avec comme leitmotiv, la satisfaction client. Un item qui se concrétise au trois quart sur l'après vente ! ».

A la com, au management et au recrutement, Arnaud Antoinet doit désormais apprendre à déléguer. « C'est le plus dur et je m'y emploie » sourit l'épicurien qui apprécie aussi tout simplement de « ne rien faire » pour souffler un peu et surtout « profiter de ses enfants ». Avec toujours l'objectif de développer tant l'outil de travail que la notoriété de la marque. Un prochain challenge au coeur de l'enseigne alpine et du Limousin n'est donc pas à exclure.

MOBALPA

Unique, comme vous.



LE DÉTAIL FRANÇAIS

DEPUIS 1948



Limotech

La société Limotech est spécialisée dans la distribution,
l'installation et la maintenance d'électropompes.

Dans le domaine de l'eau potable, des eaux usées et pluviales.
Pompes et accessoires pour la surpression, le relevage.

Industrie - Collectivités - BTP - Particuliers.



Limotech SAS

ZI Le Ponteix - 87220 FEYTIAT

05 55 06 14 14



ISOFRANCE
Fenêtres & Energies
ISOLER, CHAUFFER, ÉCONOMISER

FORNIELES

« Ce que nous proposons, ce sont des économies d'énergie, du bien-être et du bon sens pour l'avenir de notre planète »

De son fondateur, ancien Compagnon du tour de France, l'entreprise Fornieles a conservé l'amour de la tradition et le sens de la famille. Si la SAS aujourd'hui dirigée par Nicolas Guillot place plus que jamais l'humain au cœur de son processus de développement, le volet environnemental en est le second axe, couplé à un certain art de vivre l'entreprise.

Spécialisée dans le bois à sa création, l'entreprise Fornieles s'est rapidement diversifiée dans la fabrication d'ouvertures et de fermetures de la maison en bois, PVC et aluminium pour les particuliers et les professionnels. Portes, fenêtres, portes de garages, portails, volets roulants et battants, aménagements de locaux professionnels, etc. : l'entreprise est depuis 2000 concessionnaire IsoFrance Fenêtres et Energies, labellisant la fabrication française de menuiseries PVC et aluminium garanties à vie et de menuiseries bois garanties 12 ans.

Implantée à Feytiat depuis 58 ans, la SAS prend depuis 2020 un nouvel essor sous la houlette de Nicolas Guillot. Regroupant neuf collaborateurs, l'entreprise compte un apprenti en conception, réalisation et pose de menuiseries, scolarisé au lycée du Mas Jambost. Du sang neuf bienvenu dans un secteur qui peine à recruter malgré un fort potentiel d'employabilité, et l'un des axes de développement privilégié par le nouveau dirigeant de l'entreprise. « Faire progresser l'humain, partager, se fixer des objectifs pour grandir et réussir ensemble sur la durée implique aussi d'intégrer la jeunesse à nos corps de métiers » souligne-t-il.

Engagement, fidélité et satisfaction clients.

Dans cette entreprise familiale attachée à son histoire et aux traditions qui l'ont façonnée, on cultive le sens du travail et du collectif. Axe fondamental du fonctionnement de l'entreprise et de son processus de fabrication, la ressource humaine est au cœur du projet. « Mon objectif : cimenter les forces de travail pour bâtir un édifice solide à long terme entièrement dévolu à l'engagement, la fidélité et la satisfaction de nos clients » explique Nicolas Guillot. Si les services commercial, technique et administratif ont été fédérés avec succès en une seule et même entité, la réussite ici se mesure également aux multiples rendez-vous conviviaux - tournois de ping pong, de fléchettes et concours de gâteaux - proposés aux salariés !

Cultiver les savoir-faire.

Rare entreprise de la région à disposer de son propre atelier équipé de machines outils pour la conception au sens large (rampes d'escaliers, marches, aménagements intérieur, etc. mais également enture et marqueterie)

l'entreprise Fornieles compte cinq artisans spécialisés dans la conception de produits en bois toutes mesures, ainsi qu'un technicien dédié à l'urgence. Une assise solide pour encore progresser. « Ici, chaque salarié est acteur de son travail. L'apport de sa réflexion au quotidien sur les tâches qui sont les siennes est un plus pour l'ensemble. Mais nous ne nous arrêtons pas là poursuit Nicolas Guillot. Mon leitmotiv, c'est la remise en cause permanente : on a des savoir-faire et des exigences qui aujourd'hui amènent du résultat à l'entreprise, mais nous devons continuer à réfléchir pour nous bonifier ».

Dans cette optique, l'entreprise s'inscrit dans le cercle vertueux du traitement et du recyclage de ses déchets. « Acteur militant pour la sauvegarde de la planète et de l'environnement » ainsi qu'il se définit volontiers, Nicolas Guillot souhaiterait faire des émules. « Assumer le mal nécessaire n'empêche pas de transformer le négatif en positif. Ici on trie, on recycle et on valorise emballages carton et plastique, palettes bois, anciennes menuiseries, acier et aluminium. Ce que nous proposons, ce sont des économies d'énergie, du confort, du bien-être et du bon sens pour l'avenir de notre planète ». Une implication qui s'est traduite voici un an par la création d'un jardin participatif... cultivé par les salariés ! Pommes de terre, oignons et courgettes ont été récoltés en juillet. Une impulsion collective « financée à 100 % par le traitement des déchets », et le début d'une nouvelle ère à suivre au sein de l'entreprise.



Sas Fornieles

05 55 30 47 34
4 Rue Arsène d'Arsonval
87220 FEYTIAT
www.fornieles.fr



The **ORIGINALS**
CITY
LIMOGES SUD-FEYTIAT

LE PROVENÇAL
RESTAURANT - TRAITEUR

Une hôtellerie personnalisée, plus authentique et plus humaine ! Ex Comfort Hôtel couplé au restaurant traiteur Le Provençal sur Limoges Sud-Feytiat, The Originals City Hôtel offre à toute étape professionnelle ou familiale son savoir faire hôtelier « à l'ancienne » dans une atmosphère feutrée très contemporaine. 100 % local, anti global et anti standards.

C'est une approche inédite de l'hôtellerie en toute indépendance que revendique The Originals Human Hotels and Resorts, première coopérative mondiale d'hôtellerie française implantée dans douze pays à ce jour, avec la conviction « que le futur sera local » ou ne sera pas.

De quoi convaincre Nicolas Marcheix et Laurent Belingard, co-gérants du restaurant Le Provençal adjacent à l'ex Comfort Hôtel, de changer d'enseigne et de méthode. « Plus notre monde devient global et se standardise, plus l'envie de vivre des expériences plus authentiques et plus humaines grandit. Outre notre volonté de rejoindre un mouvement hexagonal attaché au « local », The Originals nous a convaincu tant par l'indépendance que nous offre son fonctionnement et son programme de fidélité exceptionnel offert à la clientèle, que par son outil numérique et de back office très performant, permettant aux équipes de réception de se consacrer pleinement au client » expliquent-ils.

Rassemblant 500 établissements personnalisés dans douze pays, la marque décline six catégories pour tous les goûts et tous les budgets, du plus économique au plus luxueux : « Access », « Boutique », « Residence », « Relais », « Collection » et « City : pour tirer le meilleur parti de votre séjour en ville ». L'atout maître de ce dernier à Feytiat : sa situation idéale au sortir de l'autoroute et son grand parking en font un spot aussi privilégié pour un voyage d'affaires que de loisirs.

Au terme de trois rénovations successives, The Originals City Hôtel affirme un chic très contemporain en lignes pures, aplats de couleurs, ruptures panoramiques et « accidents » punchy.

On s'y sent comme à la maison ! Spacieuses - 17m², équipées de



lits king size et d'une salle de bain individuelle à la décoration très soignée - les 45 chambres de une à quatre personnes invitent à la pleine détente sur le canapé côté salon, et pour la moitié d'entre elles, la vue sur les bois environnants. Deux studettes entièrement équipées sont également disponibles pour les longs séjours. L'atmosphère est feutrée et le service aux petits soins. « A rebours de toute standardisation, nous proposons ici un service d'hôtellerie « à l'ancienne » délivré par un personnel attentif, avec un accueil sur mesure de chaque client, un service de restauration et un service de linge » poursuivent Nicolas Marcheix et Laurent Belingard.

Sous la verrière-atelier de restaurant Le Provençal jouxtant l'hôtel, le petit déjeuner se décline en buffet sucré-salé privilégiant les producteurs locaux - Café Errel, Laiterie des Fayes, miel de Maison Fedon, confitures du Gaec de Quinsac, pains variés de la boulangerie « Au four et au moulin » dirigée par Jocelin à Condat-sur-Vienne avec charcuterie et œufs brouillés pour bien commencer la journée.

« Ici, pas besoin de dormir pour se régaler »



Restaurant-traiteur d'une capacité de 120 couverts répartis sur 3 espaces climatisés, Le Provençal offre midi et soir sa carte bistrot à votre gourmandise (foie gras maison, viande de bœuf maturée, risotto de légumes verts, et une offre du

jour variée et cuisinée) ainsi que des formules buffets quotidiennes comprenant une quinzaine d'entrées et de desserts entourant trois propositions au choix : plat du jour, grillade ou poisson. Ici, exigence rime avec fraîcheur et productions locales en circuits courts, dont les viandes de Plainemaison et Opalim, les œufs et volailles de La ferme de Nina, les plantes aromatiques et fleurs comestibles des Jardins de Chamboret. Le cuisiné maison est à l'honneur, concocté par six toques à pied d'oeuvre six jours sur sept.

Séminaire, traiteur et Click & Collect

Outre deux terrasses végétalisées très agréables aux beaux jours, le restaurant compte une salle de séminaire d'une capacité de 20 à 50 personnes entièrement rénovée.



Equipée d'un grand écran connecté, elle est ouverte aux associations et entreprises locales pour tout événement (assemblée, générale, réunion, présentation de produits ou session de formation) ainsi qu'à l'occasion de journées résidentielles (séminaire + hôtel).

Côté traiteur à emporter, en livraison ou avec service, Le Provençal propose cocktails, buffets ou box repas clé en main à votre choix de 10 à 1000 personnes. Mais vous pouvez aussi « adopter un plat du Provençal » en Click & Collect pour vous restaurer en entreprise à l'occasion d'une réunion commerciale ou d'une session de formation.

The Originals City - Hôtel Limoges Sud-Feytiat ouvert 7j/7

**Le Provençal
Restaurant - Traiteur - Séminaire
ouvert du lundi au samedi,
fermé le dimanche**

**6 avenue du Ponteix, 87220 FEYTIAT
Tél : 05 55 31 23 28**

LE CADASTRE SOLAIRE

de Limoges Métropole

Produire et consommer sa propre énergie, la vendre, chauffer son eau...

Avec le cadastre, découvrez le potentiel solaire de votre toiture !

POUR ALLER PLUS LOIN

Les conseillers du Guichet Habitat Énergie de Limoges Métropole, de Limousin Nature Environnement et du Centre Régional des Energies Renouvelables sont à votre écoute. Ils peuvent étudier la faisabilité de votre projet, contactez-les !

VOUS ÊTES UN PARTICULIER

Guichet Habitat Energie de Limoges Métropole :
0 800 003 625

Limousin Nature Environnement :
05 55 14 88 42

VOUS ÊTES UN PROFESSIONNEL

Centre Régional des Energies Renouvelables :
05 55 36 34 25

<https://limoges-metropole.cadastre-solaire.fr>

UNE APPLICATION POUR CHOISIR L'ÉNERGIE SOLAIRE

LE CADASTRE SOLAIRE

LIMOGES MÉTROPOLE met à la disposition des habitants du territoire un nouvel outil numérique : le cadastre solaire.

Cette application gratuite permet de connaître le potentiel solaire de votre toiture, de faire un premier diagnostic en ligne et d'avoir de nombreux conseils !

COMMENT ÇA MARCHE ?

- JE ME CONNECTE À L'OUTIL NUMÉRIQUE**
Je rentre l'url : <https://limoges-metropole.cadastre-solaire.fr>
- JE SAISIS MON ADRESSE POSTALE**
La cartographie zoome sur l'adresse saisie. Précise, l'image satellite vous permet de reconnaître facilement votre immeuble, maison ou bâtiment.

<https://limoges-metropole.cadastre-solaire.fr>

- JE CLIQUE SUR MA TOITURE ET VALIDE MA SÉLECTION**
L'outil fournit les premières données sur la répartition du potentiel solaire de la toiture et des watts pouvant être produits.
- JE SÉLECTIONNE MON PROFIL ET MES BESOINS**
L'application vous demande de répondre à quelques questions complémentaires, à savoir votre profil (particulier, entrepreneur, collectivité) et votre besoin (produire de l'électricité ou chauffer l'eau).
- JE CONSULTE MES RÉSULTATS ET EXPORTE MON PROJET**
Les résultats offrent une première vue sur l'intérêt du projet : estimation de la production électrique par an, coût de l'investissement, gains générés par an et date du retour sur investissement. Pour le conserver, l'application propose de l'exporter.
- JE SUIS ACCOMPAGNÉ DANS LA SUITE DE MON PROJET**
Le cadastre solaire propose aux visiteurs d'être accompagnés par des structures locales pour approfondir l'étude du projet.



CONSTRUIT L'AVENIR

CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES - CHAUDRONNERIE LOURDE - BUREAU D'ÉTUDE

BRISARD-NOGUÈS FEYTIAT intervient dans le domaine de la construction métallique et réalise des services en chaudronnerie lourde. La souplesse d'une PME allié aux techniques les plus modernes, lui profèrent la maîtrise des processus d'étude, de fabrication et de montage.



USINE DU FUTUR
NOUVELLE-AQUITAINE



BRISARD-NOGUÈS FEYTIAT

Parc d'Activités du Ponteix - Rue Arsène d'Arsonval - 87220 Feytiat
05 55 30 57 00 - accueil@brisard-feytiat.fr

GARAGE TORTET



RÉPARATIONS TOUTES MARQUES
VENTE VÉHICULES D'OCCASION
VIDANGE DE BOÎTE AUTOMATIQUE
PARALLÉLISME - CLIMATISATION
DÉCALAMINAGE - VITRAGE
PRÊT DE VÉHICULES

20, rue Jean Mermoz 87220 FEYTIAT
05 55 08 01 19
garage.tortet@gmail.com

INFO IMMOBILIER



CRÉATEUR DE POSSIBILITÉS

LIMOGES - BRIVE - PÉRIGUEUX - GUERET | CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

1^{er} RÉSEAU NATIONAL DE CONSEIL
EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE
BUREAUX - ENTREPÔTS - LOCAUX D'ACTIVITÉ -
COMMERCES - INVESTISSEMENTS - CONSTRUCTION

NOUVEL ŒIL POUR UN NOUVEAU REGARD...

Regard sur l'activité d'**IMMOBILIER D'ENTREPRISE** après le coup d'arrêt des transactions qui s'est imposé durant la période de confinement.

Nous sommes entrés dans l'année 2021 avec de belles perspectives et une activité soutenue par de nombreux projets de **développements d'entreprises régionales**.

Le principal moteur de cette reprise reste le besoin des entreprises d'adapter leur immobilier aux nouveaux modes de travail pour plus d'agilité, de flexibilité et de production.

Par ailleurs, l'attractivité constatée de notre territoire, depuis de nombreux mois, n'a pas disparue. Les moyens d'implantations, les conditions d'accueil et d'aide aux entrepreneurs, mis en place par la cellule **du développement économique de Limoges Métropole**, créent les conditions d'une dynamique que nous espérons durable.

Année après année et depuis 18 ans sur la Métropole de Limoges, **le cabinet ARTHUR LOYD** s'impose comme **l'auteur N°1 dans les activités d'immobilier d'entreprise**, les locations, les ventes, l'investissement, la construction. Nos équipes restent à votre écoute pour :

**TRANSFORMER VOS DÉFIS D'AUJOURD'HUI
EN RÉUSSITES DE DEMAIN**

Nous restons à votre disposition pour plus d'efficacité dans vos recherches de sites et la négociation de tous vos projets immobiliers.

Merci de votre confiance et votre fidélité

Yvon MARTIN
Directeur Général

Il nous a fait confiance !!!

Monsieur Romuald MAILLET, Président de la société LOCTRANS, implantée à LIMOGES depuis de nombreuses années, a mandaté le cabinet ARTHUR LOYD LIMOGES, par l'intermédiaire de son Directeur Général Monsieur Yvon MARTIN, afin de lui construire son nouvel outil de travail.

De la recherche du foncier, en passant par la réalisation des plans, le dépôt du permis de construire, l'aide à la recherche du financement de l'opération, les appels d'offre, au démarrage du chantier jusqu'à la réception des travaux, l'ensemble de ces étapes ont été coordonnées par ARTHUR LOYD LIMOGES.

Construction réalisée sur le lotissement d'activité de LA GRANDE PIECE à LIMOGES



Transformez vos défis d'aujourd'hui en
réussites de demain !!